

Sedința de lucru cu responsabilii lucrărilor de reabilitare a Blocul Onasis

2021-04-13 00:00:00



Primarul Cristi Misaila a convocat o sedința de lucru cu proiectantul și constructorul, responsabili cu lucrările de reabilitare a Blocul Onasis din strada Magura nr. 123 (Blocul Onasis).

Primarul Cristi Misaila a convocat o sedința de lucru cu proiectantul și constructorul, responsabili cu lucrările de reabilitare a Blocul Onasis din strada Magura nr. 123 (Blocul Onasis).

Întalnirea a avut loc pentru a debloca situația lucrărilor de la Blocul Onasis, unde, odată cu evacuarea deversate ani la rând de foști chiriași, s-a constatat că se înregistrează infiltrații.

Pentru identificarea sursei infiltrației a fost făcut un nou studiu geotehnic, care a arătat că există un strat de argilă în toată zona, care se scurge către pânza freatică, motiv pentru care apar infiltrațiile în subsol.

În consecință, a fost emisă de către constructor o dispoziție de șantier pentru remedierea situației, care constă în betonarea subsolului și instalarea unor pompe electrice către rețeaua de canalizare pluvială.

Urmare a acestor detalii tehnice, vom face documentația necesară și vom fundamenta proiectul de hotărâre în vederea alocării sumelor necesare pentru proiect pe ordinea de zi a sesiunii ordinare din cursul lunii aprilie.

Decizia este la consilierii locali! Eu nu pot emite ordinul de începere a lucrărilor fără ca sumele necesare să fie în buget aprobate de Consiliul Local.

Imediat ce Consiliul Local Focșani va aproba sumele, vom începe lucrările, care vor dura o săptămână, maxim două.

Pentru această lucrare, constructorul s-a încadrat în termenele prevăzute din contract cu execuția, în ciuda faptului că lucrările au fost încheiate de Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Lucrările la imobilul situat pe strada Magura nr. 123 au presupus reabilitarea completă a ambelor scări de bloc, cu un total de 16 unități de locuințe sociale.

Lucrările au constat în înlocuirea sarpantei și învelișului, înlocuirea tamplariei interioare și exterioare, anveloparea termică a blocului și sanitară. Locuințele sunt acum dotate cu instalații interioare de detectare și alarmare incendiu, dar și cu becuri ecologice, tip LED, care este automatizat, fiind folosite panouri solare și corpuri de iluminat LED.

Curtea de jur împrejurul blocului a fost refăcută complet, au fost amenajate locuri de parcare, alei pietonale și spații verzi. A fost realizată și curățenia curții.

De asemenea, imobilele au fost dotate cu centrală termică și au fost racordate la rețeaua de distribuție a apei și canalizare.

Investiția a fost realizată cu finanțare atât din partea Primăriei Municipiului Focșani cât și din partea Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, valoarea de contract pentru proiectare și execuția lucrărilor fiind de 2.526.738 lei.