

Scutire de impozit acordata de Primaria Municipiului Focsani proprietarilor de panouri fotovoltaice

2024-01-12 00:00:00



Începând cu anul 2024, persoanele fizice din Municipiul Focșani, care și-au montat panouri fotovoltaice pe clădiri noi/reabilitate, beneficiază de o nouă facilitate acordată de Primaria Municipiului Focșani, conform regulamentului aprobat prin Hotărârea nr. 485/2023.

Începând cu anul 2024, persoanele fizice din Municipiul Focșani, care și-au montat panouri fotovoltaice pe clădiri noi/reabilitate, beneficiază de o nouă facilitate acordată de Primaria Municipiului Focșani, conform regulamentului aprobat prin Hotărârea nr. 485/2023.

Astfel, focșanenii care au plătit integral din fonduri proprii montarea panourilor fotovoltaice pe clădiri noi/reabilitate, cu destinația de locuință, beneficiază de scutirea de impozit pentru aceste imobile pe o perioadă de 3 ani.

Pentru a putea beneficia de această scutire, cetățenii interesați trebuie să depună la Registratura Serviciului Impozite și Taxe din cadrul Municipiului Focșani sau online pe adresa de mail registratura.itl@focsani.info următoarele documente.

- o cerere completată care poate fi descărcată aici <https://portal.focsani.info/.../CERERE%20SCUTIRE%20PF...> sau obținută de la Registratura;
- copie după actul de identitate a proprietarului/coproprietarului, iar adresa de domiciliu trebuie să fie aceeași cu adresa bunului pe care se montează panourile;
- plan de amplasament și detaliu întocmit de expert autorizat ANCPI, din care să rezulte suprafața desfășurată a imobilului construit și valoarea de la plata impozitului pe clădire (plan actualizat și nu mai vechi de 1 an!);
- procesul verbal de punere în funcțiune emis de către operatorul economic autorizat ANRE, din care să rezulte că s-au realizat lucrările necesare pentru producerea energiei electrice din surse fotovoltaice;
- certificatul de racordare - emis de către operatorul de rețea în vederea punerii sub tensiune a instalațiilor electrice de la locul de construcție și utilizării rețelei, care certifică îndeplinirea condițiilor prevăzute în avizul tehnic de racordare valabil, conform prevederilor legale în vigoare;
- declarație notarială pe proprie răspundere a proprietarului imobilului, prin care să stipuleze clar faptul că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuiala proprie, proprietarul nu a beneficiat de subvenție AFM, iar suprafețele construite desfășurate ale imobilului cu destinația de locuință;
- acte doveditoare care atestă starea clădirii reabilitată/nouă, recepția lucrărilor, aprobate prin autorizația de construire, emisă în anul 2023 sau certificatul de atestare a edificării construcției, emis în anul fiscal anterior depunerii cererii, documente necesare atât pentru clădiri noi cât și pentru clădiri reabilitate.

Documentele trebuie depuse până cel târziu la data de 31 martie 2024, pentru a putea beneficia de această facilitate în acest an. În cazul în care documentele sunt depuse după 31 martie, contribuabilul va beneficia de scutire începând cu anul 2025.