

Anunt privind vanzarea bunurilor imobile/ ansamblului de bunuri imobile

2018-10-24 13:41:06



Anunt privind vanzarea bunurilor imobile/ ansamblului de bunuri imobile

ANUNT PRIVIND VANZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE Anul 2018 luna 10 ziua 16

In temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificari si completari ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 21, luna noiembrie, ora 11:00 anul 2018, in localitatea Focsani, str. Dim. 191, se va vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorilor LODEA RAUL-CIPRIAN si LODEA RAUL-CIPRIAN:

a) cladire, Boxa in suprafata de 18 mp situata in localitatea Focsani str. Cuza Voda nr. 7, Jud. Vrancea, pe parcela 8457, avand numar cadastral 9/1;-1;2N, precum si dreptul de proprietate fortata si perpetua asupra imobilului din imobil care prin natura sau destinatia lor sunt in folosinta comuna a tuturor coproprietarilor din imobilul respectiv, asupra cotei-parti indivize ce revine din terenul aferent imobilului, proportional cu cota detinuta din constructia in comun juridic prevazut de art. 36, alin.2 din Legea nr.18/1991 a Fondului Funciar, republicata, pret de evaluare/ (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele drepturi reale si privilegii, dupa caz:

Creditori/ Sarcini

RAIFFEISEN BANK Ipoteca Rang I

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunile sunt scutite de plata taxelor si contributiilor (art. 113 alin. 1 lit. a) din Legea nr. 227/2015).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data startului licitatiei. Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel putin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- a) oferta de cumparare;
- b) dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire al licitatiei, depunandu-se in contul IBAN RO53TREZ6915006XXX000106, beneficiar Municipiul Focsani, cod de identificare fiscala 4350645 deschis la Trezoreria Municipiului Focsani;
- c) imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- e) pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- f) pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- h) declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului, precum si cele de natura civila, precum si cele de natura fiscala, respectiv:

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz:

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0237236000 INT. 311.

Data afisarii: 05.11.2018

**Conducatorul organului de executare,
Sef Serviciu,
Nazaru Melus**