



Nr. Inreg. 21714 / 05.03.2026

ANUNT PRIVIND VANZAREA BUNURILOR IMOBILE/ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

In temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile raziului de 23.04.2026, ora 10.00, in localitatea Focsani, str. Prof. Ghe. Longinescu, nr. 4 se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri:

ADAM IONUT, fiind a patra licitatie organizata:

- teren in suprafata de 4987 mp (masurata), categorie folosinta arabil, situat in extravilan Focsani, T 51, P 217 identificat cu numarul 74593, pret de pornire al licitatiei 34.909,00 lei (exclusiv TVA), pret redus cu 50%, conform art. 250, alin.11 din Legea nr. 207 / 2015 privind Codul de procedura fiscala.

Conform prevederilor art.250 alin. (14) din Legea nr.207/2015, privind Codul de procedura fiscala, fiind a patra licitatie organizata, ofertantului care ofera pretul cel mai mare, chiar daca acesta este inferior pretului de pornire a licitatiei, dar nu mai putin de 17.454 de evaluare al acestuia.

In cazul in care la licitatie se prezinta un singur ofertant, vanzarea se va face doar in conditiile in care se ofera cel putin prevederilor art.250 alin. (14^1) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

Imobilul este grevat de urmatoarele drepturi reale si privilegii, dupa caz:

CREDITORI SARCINI

Adam Florinel Sulta 3,75 lei

Adam Anica Sulta 678,50 lei

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, ope
Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data st
Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la
cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel putin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- a) oferta de cumparare;
- b) dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de p
efectua in contul IBAN RO53TREZ6915006XXX000106 beneficiar Primaria Municipiului Focsani, cod de identificare fiscala 435064
- c) imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- e) pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- f) pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- h) declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului îi revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare asemenea.

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0337/733130 int. 212.

Data afisarii: 05.03.2026.