

CONTRACT DE LUCRARI

RO2006/018-147.04.01.01.01.03.07

data 10.03.2006

Preambul

În temeiul O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.337/2006, cu modificările și completările ulterioare și având în vedere Acordul (anexat la prezentul contract) ce se va încheia între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor și Beneficiarul local, s-a încheiat prezentul Contract de Lucrări, între

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI LOCUINTELOR, cu sediul în Șos. Apoiodor nr. 17, Lăbura Nord, 050741, Sector 5, București telefon/fax: 0372 411 373/ 0372 111 354 cod fiscal 13646233 cont trezoreria RO 12 TREZ 100017205X001593 deschisă la Trezoreria A.T.C.P. București, reprezentat prin **DR. LĂȘCU CORNELIU**, ministru,

în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

Asociația SC UNICOM SA GALATI-SC DEDAL BAHAMAT SRL GALATI, cu sediul în România, Str. Tecuci, nr.161, Galati, Jud. Galati, telefon: 0236 / 464 992; fax: 0236 / 464 343; număr de înmatriculare J 17/1350/1992, cod fiscal R-1651708, cont (trezorerie, bancă) RO88BRDE180SV03880251800 - RON și RO33BRDE180SV03102441800 - EUR deschise la Banca Romana de Dezvoltare, Sucursala Galati, reprezentată prin dl. **Doru Mihai PĂRLĂTESCU**, în calitate de reprezentant legal al societății.

Definiții

Toate Definițiile din prezentul contract sunt prezentate în Clauza 1.1 din Clauzele Generale de Contractare și eventualele amendamente din Clauzele Particulare.

Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.



AUZE OBLIGATORII

Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obliga să execute și să finalizeze lucrările pentru „**RECALIFICARE URBANA PERIMETRU ISTORIC PIATA UNIRII SI GRADINA PUBLICA FOCSANI**”, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul de **7.915.889,35 Euro**, la care se adaugă TVA aferent, pentru execuția și finalizarea lucrărilor pentru „**RECALIFICARE URBANA PERIMETRU ISTORIC PIATA UNIRII SI GRADINA PUBLICA FOCSANI**”.

Prețul contractului

6.3 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, conform graficului de plăți, este de **7.915.889,35 Euro**, la care se adaugă TVA aferent.

Durata contractului

6.1 - Durata prezentului contract este de 18 luni. Durata se aplica începând de la data de începere a contractului, conform Sub Clauzei 8.1 din Clauzele Generale de Contractare și eventualele amendamente din Clauzele Particulare.

Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și predarea emplasamentului, conform Sub Clauzei 2.1 și 4.2 din Clauzele Generale de Contractare și eventualele amendamente din Clauzele Particulare.

Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- (a) Contract de lucrări din data *10.03.2017*
- (b) Memorandum de clarificări la contract din data *14.03.2017*
- (c) Scrisoarea de ofertă și Anexa la ofertă din data *14.03.2017*
- (d) Formularele din Oferta nr. 4.1 până la 4.4
- (e) Acte Adiționale la documentatia de atribuire: nr. *117/17.03.2017*
- (f) Condiții speciale
- (g) Condiții generale



legea aplicabilă contractului

8.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partea au înțeles să încheie azi 18.03.2012 prezentul contract în patru exemplare, două pentru fiecare parte.

SEMENAT DE CĂTRE:

Pentru și în numele Achizitorului
MINISTERUL DEZVOLTARII,
CRĂRILOR PUBLICE SI
CUIINTELOR):

Nume: VALERIA BĂLĂȘOIU
Funcția: SECRETAR DE STAT
Semnătura: [Signature]
Data: 18.03.2012

SEMENAT DE CĂTRE:

Pentru și în numele Executantului
(Asociația SC UNICOM SA GALATI-SC
DEDAL BAHAMAT SRL GALATI)

Nume: ROȘU LAFFRANCESCO
Funcția: PREȘEDINTE
Semnătura: [Signature]
Data: 18.03.2012



APROBAT DE CĂTRE:

Pentru și în numele AGENTIEI DE
DEZVOLTARE REGIONALĂ SUD EST:

Nume: LIPIA HANCOV
Funcție: Director General
Semnătura: [Signature]
Data: 18.03.2012



APROBAT DE CĂTRE:

Pentru și în numele Beneficiarului Local
(CONSILIUL LOCAL FOCSANI):

Nume: [Signature]
Funcție: [Signature]
Semnătura: [Signature]
Data: [Signature]



Item No.	Item Code	Item Description	UIM	Quantity	Unit price	Total	Previous	This Month	To Date	Previous	This Month	To Date	Previous	This Month	To Date	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Articol	Articol	Descrierea articolului		Cantitate	Preț unitar (EURO)	(EURO)	Anterioara	Pentru luna in curs	La data curenta	Anterioara	Pentru luna in curs	La data curenta	Anterioara	Pentru luna in curs	La data curenta	
170	W-E01d	Corp de iluminat incastat in spatiu verde, reflector sismatic IM 1x70W	nr.	143.00	126.00	18,018.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
171	W-E02a	Corp de iluminat incastat in bazin apa, cu led 3x1W, parapet	nr.	10.00	76.48	764.80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
172	W-E02b	Corp de iluminat incastat in bazin apa, cu led 3x1W, pompa fântana	nr.	2.00	76.48	152.96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
173	W-E03a	Corp de iluminat ornamental tip pilic cu bec economic, IP65, inclusiv fundatie din beton 0.2mc, sapatura, transport pamant	nr.	314.00	57.57	18,076.98	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
174	W-E03c	Corp de iluminat ornamental de exterior IP65, compensat, montat pe stalp existent, distributie indirecta, Na, 1x150W	nr.	41.00	126.00	5,166.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.4 - DRUMURI																
5.4.1 - BULEVARDUL UNIRII																
175	D01	Destacare imbracaminte (existente pe bulevard)	m ²	2,744.00	3.59	9,850.96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
176	D02a	Imbracaminte pe bulevard din piatra cubica	m ²	2,408.00	132.35	318,998.80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
177	D02b	Pavaj din placi de andezit	m ²	1,436.00	46.60	66,917.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.4.2 - PIATA BERICII																
178	D02b	Pavaj din placi de andezit	m ²	1,530.00	46.60	71,298.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
179	D03	Execuție pavimente existente din asfalt	m ³	100.00	60.76	6,076.00	72.00	-	72.00	4,806.72	-	-	0.00%	-	-	
180	D04	Terasamente - sapaturi	m ³	3,688.00	12.08	44,551.04	837.00	15.00	852.00	10,110.90	72.00	4,806.72	22.70%	0.00%	0.00%	
181	D05	Beton in fundatie C12/15	m ³	788.00	95.30	75,096.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
182	D06	Beton in elevatii C16/20	m ³	421.00	99.15	41,742.15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
183	D07	Hydroizolatii	m ²	416.00	24.57	10,221.12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
184	D08	Dren in spatete zidului de sprijin	m ³	208.00	18.55	3,858.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
185	D09a	Umplutura manuala in spatete zidului de sprijin	m ³	383.00	10.21	3,910.43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
186	D10	Borduri mici intre spatii verzi si pavaje	m	200.00	41.25	8,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
187	D11b	Pavaj din caramida dublu arsa	m ²	396.00	76.45	30,274.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
188	D11c	Pavaj din placi de beton spalat	m ²	406.00	67.26	27,307.56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
189	D12a	Strat de balast stabilizat cu ciment	m ³	2,000.00	40.98	81,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.4.3 - FANTANI																
190	D04	Terasamente - sapaturi	m ³	230.00	22.08	5,078.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
191	D06	Beton in elevatii C16/20	m ³	102.00	109.15	11,133.30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.4.4 - PIATA MARE																
192	D02b	Pavaj din placi de andezit	m ²	8,100.00	46.60	377,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
193	D03	Destacare pavimente existente din asfalt	m ³	2,430.00	16.76	40,726.80	1,087.00	-	1,087.00	18,218.12	-	-	44.73%	0.00%	0.00%	
194	D04	Terasamente - sapaturi	m ³	2,430.00	12.08	29,354.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
195	D10	Borduri mici intre spatii verzi si pavaje	m	470.00	41.25	19,387.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
196	D13	Demontare elemente decorative	m ³	1,750.00	5.56	9,730.00	1,376.00	-	1,376.00	7,650.56	-	-	78.63%	0.00%	0.00%	
5.4.5 - PARCAJ LANGA PARC																
197	D01	Destacare imbracaminte	m ²	910.00	3.59	3,266.90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
198	D04	Terasamente - sapaturi	m ³	3,744.00	12.08	45,227.52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
199	D05	Beton in fundatie C12/15	m ³	120.00	105.30	12,636.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
200	D06	Beton in elevatii C16/20	m ³	64.00	109.15	6,985.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
201	D07	Hydroizolatii	m ²	128.00	24.57	3,144.96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
202	D08	Dren in spatetele zidului de sprijin	m ³	64.00	18.55	1,187.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
203	D09a	Umplutura manuala in spatetele zidului de sprijin	m ³	102.00	10.21	1,041.42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
204	D09b	Terasamente umpluturi	m ³	2,532.00	10.21	25,851.72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
205	D10	Borduri mici intre spatii verzi si pavaje	m	92.00	41.25	3,795.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
206	D11a	Pavaj din pavete autoblocante	m ²	3,350.00	52.19	174,836.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

66

5(5) Costul total estimat, după cum este definit în Articolele 4(2) și 4(6), va fi plătit în Euro pentru finanțarea din contribuția Phare și în RON pentru Cofinanțarea Națională și contribuția Beneficiarului Local. Plățile vor fi efectuate după cum urmează:

- a) Fiecare Certificat de Plată eliberat de către Inginer va indica sumele care vor trebui plătite Constructorului, în Euro și RON, în procente prevăzute în Articolele 4(3) și 4(4) și sub-Clauza 14.15 din Condițiile Particulare ale Contractului de Lucrări;
- b) În scopul calculării sumelor datorate în Monedă Locală (RON), Inginerul va folosi rata de schimb BNR din data emiterii Certificatului de Plata Consolidat.
- c) În scopuri administrative, data emiterii Certificatului de Plată Consolidat va fi considerată data la care Certificatul de Plată Consolidat a fost întocmit de către Inginer. Inginerul va transmite originalul Certificatului de Plată Consolidat către Minister și câte o copie a Certificatului către Constructor, ADR și Beneficiarul Local **în aceeași zi în care acesta a fost întocmit.**

5(6) Documentele finale de solicitare de plată de către Constructor, însoțite de Certificatul de Plată al Inginerului, vor fi înaintate Ministerului nu mai târziu de *(cu cel puțin două luni înainte de sfârșitul perioadei de plată a Programului)*.

Articolul 6 - **RESPONSABILITĂȚILE MINISTERULUI**

6(1) Ministerul:

- a. Va încheia un contract de Lucrări cu Constructorul și va acționa în calitate de Angajator în Contractul de Lucrări conform Condițiile Generale ale Contractului de Lucrări;
- b. Va încheia un contract de servicii (cunoscut sub denumirea de „Contract de Supervizare”) cu o firmă de consultanță - inginerie cu suficiente competențe, cunoștințe tehnice, experiență și personal calificat pentru munca pe șantier pentru a superviza și raporta asupra execuției construcției, și care va acționa în calitate de „Inginer” pentru Contractul de Lucrări semnat între Minister și Constructor menționat mai sus;
- c. Va înștiința Constructorul și Inginerul referitor la sarcinile și puterile delegate către ADR și Beneficiarul Local;
- d. Va stabili Comisia de Soluționare a Disputelor, în conformitate cu prevederile Contractului de Lucrări (daca este cazul);
- e. Va asigura respectarea de către Constructor și Inginer a drepturilor Beneficiarului Local specificate în Contractul de Lucrări și respectiv Contractul de Supervizare (Anexa IV).

8(13) Beneficiarul Local trebuie să folosească infrastructura finanțată în conformitate cu gradul cerut de atenție/grijă, eficiență, transparență și de efort/silință, așa cum este cerut de bunele-practici din domeniu, pentru a obține cel mai mare impact net pozitiv și cuantificabil asupra economiei regiunii în care este situată infrastructura, inclusiv crearea de locuri de muncă. În acest scop, Beneficiarul trebuie să mobilizeze toate resursele financiare, umane și materiale necesare, punând în special accentul pe resursele umane și materiale locale.

8(14) Beneficiarul nu va avea nici o autoritate de a amenda sau rezilia Contractul de Lucrări, de a atribui părți din Contract sau orice beneficiu în sau rezultând din acesta, cu excepția cazurilor agreeate între Părți. Beneficiarul poate propune către ADR amendamente la Contractul de Lucrări.

De asemenea Beneficiarii Locali vor avea în vedere și responsabilitățile menționate în OUG nr. 76 din 4 octombrie 2005 (Anexa VIII)

Articolul 9 – RESPONSABILITĂȚILE LEGATE DE PUBLICITATE

9(1) În afara cazurilor în care Ministerul solicită altfel, orice notificare sau publicare făcută de către Beneficiarul local sau de către Agenția pentru Dezvoltare Regională în legătura cu Proiectul, inclusiv la conferințe sau seminarii, trebuie să specifice că Lucrarea a beneficiat de fonduri din partea Uniunii Europene și a Guvernului României.

9(2) Beneficiarul Local trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a face publicitate faptului că Proiectul a fost cofinanțat de Comisia Europeană și Guvernul României. În acest scop, ADR va încuraja Beneficiarul Local să facă publicitate lucrării întreprinse și să sublinieze participarea Comisiei Europene și a Guvernului României la Proiect, referindu-se la contribuțiile financiare ale acestora în informațiile oferite utilizatorilor finali ai Proiectului, în rapoartele interne și anuale și în relațiile cu mass media.

9(3) Beneficiarul Local și ADR vor respecta Principiile de Identitate Vizuală, care se aplică tuturor informațiilor și produselor publicitare care vor fi folosite în desfășurarea Proiectului. Principiile sunt specificate într-o broșură și/sau CD-ROM realizate atât în engleză cât și în română. Această broșură este parte integrantă a acestui Acord și poate fi descărcată în format electronic de pe următoarea pagină web: www.infoeuropa.ro. Standardele de identitate cuprinse în Principiile de Identitate Vizuală pot fi folosite doar în legătură cu implementarea acestui Contract.

Articolul 10 – PROPRIETATE / FOLOSIREA . REZULTATELOR ȘI ECHIPAMENTELOR

10(1) Proprietatea, titlul și drepturile de proprietate industrială și intelectuală asupra rezultatelor proiectului și rapoartele și alte documente legate de proiect îi vor aparține Beneficiarului Local după încheierea unui Protocol de Transfer de Proprietate de la Minister către Beneficiarul Local, în urma emiterii de către Inginer a Certificatului de Bună Execuție. Odată cu transferul proprietății, Beneficiarul Local își va asuma responsabilitatea și pentru asigurarea infrastructurii.

10(2) În afara prevederilor de la Articolul 11(1), Beneficiarul Local va acorda Ministerului și ADR, în calitate de Autoritate Contractantă și respectiv Autoritate de Implementare, dreptul de a folosi liber și după cum consideră adecvat toate documentele legate de Proiect, în orice formă ar fi acestea, pentru implementarea, monitorizarea, evaluarea și publicitatea Proiectului și programelor Phare.

Guvernul Romaniei 2008

Portofoliu	Nume	Partid	În funcție din	Până la
Prim-ministru	Călin Popescu Tăriceanu	PNL	29 decembrie 2004	22 decembrie 2008
Ministru de stat pentru coordonarea activităților din domeniul culturii, învățământului și integrării europene	Béla Markó	USDR	5 aprilie 2007	3 iulie 2007
Ministru afacerilor externe	Adrian Cioroban	PNL	5 aprilie 2007	11 aprilie 2008
	Lăzăr Comănescu	Independent	14 aprilie 2008	22 decembrie 2008
Ministru economiei și finanțelor	Vasile Vossanari	PNL	5 aprilie 2007	22 decembrie 2008
Ministru Justiției	Țucoru Chișanu	PNL	5 aprilie 2007	10 decembrie 2007
	Teodor Meleșcanu (interim)	PNL	15 ianuarie 2008	25 februarie 2008
	Cătălin Marian Predoiu	Independent	29 februarie 2008	22 decembrie 2008
Ministru Interioare și reformei administrative	Cristian David	PNL	5 aprilie 2007	22 decembrie 2008
Ministru Apărării	Teodor Meleșcanu	PNL	5 aprilie 2007	22 decembrie 2008
Ministru Transporturilor	Ludovic Orban	PNL	5 aprilie 2007	22 decembrie 2008
Ministru Educației, Cercetării și Tineretului	Cristian Adomniței	PNL	5 aprilie 2007	6 octombrie 2008
	Anton Anton	PNL	6 octombrie 2008	22 decembrie 2008
Ministru Muncii, Familiei și Egalității de Șanse	Paul Păcoaru	PNL	5 aprilie 2007	23 septembrie 2008
	Mariana Câmpeanu	PNL	25 septembrie 2008	22 decembrie 2008
Ministru pentru Întreprinderi mici și mijoci, comerț, turism și profesii liberale	Ovidiu Săghi	PNL	5 aprilie 2007	22 decembrie 2008
Ministru Agriculturii și Dezvoltării Rurale	Decebal Traian Remes	PNL	5 aprilie 2007	11 octombrie 2007
	Dăciian Cioloș	Independent	11 octombrie 2007	22 decembrie 2008
Ministru Sănătății publice	Eugen Nicolăescu	PNL	5 aprilie 2007	22 decembrie 2008
Ministru Dezvoltării, Lucrărilor publice și Locuințelor	Lászlo Borbély	USDR	5 aprilie 2007	22 decembrie 2008
Ministru Mediului și Dezvoltării durabile	Atilia Korodi	USDR	5 aprilie 2007	22 decembrie 2008
Ministru Culturii și Cultelor	Adrian Iorgulescu	PNL	5 aprilie 2007	22 decembrie 2008
Ministru comunicațiilor și tehnologiei informației	Zsolt Nagy ⁽¹⁾	USDR	5 aprilie 2007	30 iulie 2007
	Iuliu Winkler	USDR	7 august 2007	1 decembrie 2007
	Károly Borbély	USDR	13 decembrie 2007	22 decembrie 2008
Ministru delegat pentru relația cu Parlamentul	Mihai Voicu	PNL	5 aprilie 2007	22 decembrie 2008



NR. 27902 / 16.06.2009

CATRE,

Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței
Directia Implementare Programe Phare – CES

In atentia d-lui Catalin Surdeanu ,Project Manager
Ref : Contract de lucrari RO2006/018 – 147.04.01.01.01.03.07
Recalificare urbana perimetru istoric Piata Unirii si Gradina Publica
Focsani .

Referitor la derularea lucrarilor de executie la obiectivul mai sus mentionat si pentru care Antreprenor este S.C. Unicom S.A. Galati revenim prin prezenta si supunem atentiei imposibilitatea executantului de a recupera intarzierile majore existente fata de graficul de executie aprobat ,fapt ce va determina nerespectarea termenului de predare a lucrarii.

Constatam ingrijorati un ritm de lucru lent , o prezenta nesemnificativa a fortei de munca pe santier , nu se lucreaza la toate categoriile de lucrari contractate si nici la aceasta data nu se cunosc detaliile de executie pentru lucrarile din Gradina Publica ; retele subterane ,detalii de sistematizare ; mai mult firma de proiectare S.C.Forum Art S.R.L.Bucuresti prin reprezentant arh.Andrei Barbu Multescu ne aduce la cunostinta printr-o notificare intentia de a rezilia contractul de colaborare cu firma S.C.Unicom S.A. Galati motivat de neplata facturilor restante.

Deasemeni lunar in santier au loc „ sedinte de progres „ convocate de firma de consultanta S.C.Inocsa Bucuresti sedinta la care nu se poate vorbi de un progres real nici fizic , nici valoric desi mai sunt doar 6 luni pana la finalizare .

Fata de cele prezentate ne dorim sa intelegeti ingrijorarea si consecintele ce decurg din nerealizarea acestui proiect si sa ne acordati tot sprijinul pentru deblocarea situatiei prezentate .

Cu respect,



Intocmit,
ing.Costin Cristina





ROMANIA
CONSILIUL JUDETEAN VRANCEA
Cabinet Presedinte



Bd. Dimitrie Cantemir nr. 4, 5300, Focșani, Vrancea, România
Tel. 40.237.618800 ; 40.237.213057 ; Fax 40.237.221805

Nr. 1790 din 04.03.2011

INVESTITII

Catre: Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului

Stimata doamna Ministru Elena UDREA

Ref: Proiect RO2006/ 018-47.04.01.01.01.03.07 – "Recalificare urbana perimetru istoric Piața Unirii si Gradina Publica Focșani "

După cum știți, Primăria Municipiului Focșani derulează proiectul RECALIFICARE URBANA PERIMETRU ISTORIC PIATA UNIRII SI GRADINA PUBLICA FOCSANI din cadrul programului Phare 2004-2006 - Coeziune economica si sociala – Proiecte mari de infrastructura regionala, cu o valoare eligibila totala de 4.755.594€ la care contribuie :

- Fondul Phare : 3.024.557,00 € reprezentand 63,6 %.
- Fondul National : 1.008.185,93 € reprezentand 21,2 %

Consultanta pe timpul execuției este asigurata de S.C.Inocsa Ingineria SRL București iar execuția de lucrări a fost încredințata in baza Contractului de execuție nr. RO 2006/018-147 din 10.03.2008, Asociației S.C. Unicom S.A. Galați –S.C. Dedal Bahamat S.R.L. Galați pentru suma de 7.915.889,35 euro fara T.V.A. cu o durata de execuție de 18 luni. Ordinul de începere al lucrărilor de către M.D.L.P.L a fost emis in data de 21.05.2008. Durata contractului a fost prelungita de mai multe ori, ultimul termen de finalizare fiind 31 mai 2011.

La aceasta data din valoarea de contract de 7.915.889,35 euro s-au cheltuit sume in procent de 45 % din valoarea totala, inasa, subantreprenorii afirma ca nu au primit toți banii pentru lucrările executate, iar S.C.Inocsa Ingineria SRL București a notificat suspendarea contractului datorita faptului ca MDRT nu si-a achitat datoriile contractuale privind finanțarea serviciilor prestate.

Deși periodic, înafara ședințelor de progres, Primăria Municipiului Focșani a organizat întâlniri cu toți factorii implicați in realizarea proiectului, nu au fost înregistrate progrese si nu s-a constatat o crestere a ritmului de executie a lucrarilor.

Îngrijorați fiind de stadiul lucrărilor si termenul limita de finalizare a contractului, va rugam sa interveniți ca autoritate publica centrala si ca parte in contract, convocând la Focșani, o întâlnire de lucru cu toți factorii implicați, la care sa participe din partea dumneavoastră o persoana cu putere de decizie, pentru a lua masurile ce se impun.

Cu stima,

PRESEDINTELE
CONSILIULUI JUDETEAN
MARIAN OPRISAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL FOCȘANI
DIRECȚIA DE DEZVOLTARE SERVICII PUBLICE



Telefon 0237/225617 Fax 0237/225618@vodafonefax.ro - Email:dirservpubfs@yahoo.com

Contract de lucrari
Nr.2202/26.03.2019.

Preambul

În temeiul Legii 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, s-a încheiat prezentul contract de lucrari, între

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE SERVICII PUBLICE cu sediul în Focșani str. Marasesti nr. 76. telefon/fax .0237/225618 cod fiscal 13994670, reprezentată prin director Ing. VULPOIU ADRIAN , în calitate de achizitor, pe de o parte

și

SC SODACO SA str. AURORA Nr.11Jud. Vrancea telefon/fax .0237/214041 număr de înmatriculare J39/ 192/1993.cod fiscal RO 3614242 ,cont RO28ROIN2050451730148538 deschis la IDEA BANK Focșani, reprezentata prin administrator DANILA DORIN, în calitate de executant pe de alta parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. **lucrari** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment

semenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

z - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute în termenul convenit și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract "REPARATII PARDOSELI EXTERIOARE-PLACARI ORIZONTALE CU GRANIT FIAMAT(2 CM) PIATA UNIRII în suprafața de 135 mp.

-Lucrarea de placare orizontală cu granit fiamat consta în:

- demonțare pardoseli detiorate existente
- buceardare și pregătire suport existent
- montare pardoseli noi, chituierea lor
- prelucrare rost de dilatare

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările prestate.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului este de 466,73 lei/mp(fără TVA)

5.2 - Valoarea contractului este de:63.008,55 lei(fără TVA) la care se adaugă 11.971,62 lei TVA

6. Durata contractului

6.1 -Durata prezentului contract este de 30 zile începând de la data de 27.03.2019

6.2 - Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 27.04.2019.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe la data de 27.03.2019.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- Deviz oferta nr.2013/21.03.2019.
- Achiziție directă SICAP-DA22670942/26.03.2019
- Caiet sarcinii

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 - Executantul se obligă să presteze lucrările conform contract.

9.2 - Executantul se obligă să presteze lucrările în termenul stabilit în prezentul contract.

9.3 - Executantul se obligă să asigure o garanție de 12 luni la lucrările prestate.

9.4 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea contractului.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările executate.

10.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către executant în 30 zile de la emiterea facturii de către acesta.

10.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen, executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

1.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și onoreze obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului -0,1%/zi.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la emiterea acestora, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată.-0,1%/zi.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului -5% din valoarea fără TVA a contractului.

12.1. Garanția de bună execuție a contractului se constituie conform Art.40 din HG 395/2016 - rețineri succesive din valoarea fără TVA a facturilor emise.

12.2. Garanția de bună execuție se va vira în contul deschis de către EXECUTANT la Trezoreria Statului, cont la dispoziția ACHIZITORULUI.

12.3. Executantul va depune în contul deschis la dispoziția achizitorului 0,5% din prețul contractului fără TVA.

12.4. Garanția de bună execuție se va restitui astfel:

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate (12 luni), pe baza procesului verbal de recepție finală.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13. Alte responsabilități ale executantului

13.1 - (1) Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

- (2) Executantul se obligă să supravegheze executarea lucrărilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 - Executantul este pe deplin responsabil pentru execuția lucrărilor în conformitate cu graficul de execuție convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția executantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de executare a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu angajamentul executantului din prezentul contract.

5.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris executantului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 - (1) Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a lucrărilor.

- (2) În cazul în care executantul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de executare a lucrărilor și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

16.2 - (1) Lucrările executate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

- (2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, sau

ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant,

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea perioadei de executare a lucrărilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de executare a lucrărilor și vor semna un act adițional.

16.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, executantul nu respecta termenul convenit acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea termenului de efectuare a lucrărilor asumat se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 - Pentru lucrările executate plățile datorate de achizitor executantului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18. Amendamente

18.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Subcontractanți-nu

20. Cesiunea

20.1 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

20.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

21. Forța majoră

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

2.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

- (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au inteles să încheie azi 26.03.2019 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor
DIRECTOR
Ing. VULPOIU ADRIAN

Contabil sef
Ec. BUCUR DUMITRA

Consilier juridic
Jur. SIMION MARIUS COSMIN

Achiziții
Ing. LABUSCA PETRU

Executant

DANIILA DORIN



2013
19 03 21

Persoana juridica achizitoare
D.D.S.P. FOCSANI

Formularul F3

Obiectivul: 0395 45000000 LUCRARI GRANIT - PIATA UNIRII
Obiectul: 0001 45000000 PIATA UNIRII FOCSANI

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 395101 PARDOSELI EXT. CU GRANIT FIAMAT

Categoria de lucrari: 0043
Preturile sunt exprimate in RON

= NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	=
= D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	=
	A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI	=
= SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.	PU TRA	VAL TRA	=
				T O T A L	=
001 IZF21H1	MP.	132.000	8.50	1122.00	
DESFACUT PARDOSELI DIN GRANIT TAIAT,			17.14	2262.85	
HIDROIZOLAT ROST DE DILATAPE IN BETON DE			0.00	0.00	
2 CM GROSIME			0.00	0.00	
	0.001	0 Total=		3384.85	u
002 CG56A1	MP.	132.000	13.01	1717.53	
PARDOSELI EXTERIOARE CU GRANIT			137.14	18102.86	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.006	1 Total=		19820.39	u
003 2202307	MP.	132.000	191.00	25212.00	
GRANIT GRI FIAMAT - 40x40x2			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.058	8 Total=		25212.00	u
004 IZF2111	M	101.500	37.50	3806.25	
TAIAT ROST DE DILATAPE IN GRANIT 2 CM SI			17.14	1740.00	
ETANSAT CU CHIT MASTIC PT. ROSTURI			0.00	0.00	
EXTERIOARE			0.00	0.00	
	0.001	0 Total=		5546.25	u

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
8.619	31857.78	22105.72	0.00	0.00	53963.49

Alte cheltuieli directe:

-Contributie asiguratorie de munca 0,3375%
 (22105.72 + 0.00 * 0.000 +
 0.00 * 0.000) * 0.303375 = 74.61

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
8.619	31857.78	22180.32	0.00	0.00	54038.10

Cheltuieli indirecte:

54038.10 * 0.10000 = 5403.81

Profit:

$59441.91 \cdot 0.96000 =$

3 566.51

TOTAL GENERAL DEVIZ:

63 008.42

TVA $63008.42 \cdot 19.0\% =$

11 971.60

TOTAL cu TVA

74 980.02

CONTRACTANT (OFERTANT)
SC SODACO SA FOCSANI

