

SCRISOARE DE AȘTEPTĂRI

Referitor la: stabilirea performanțelor așteptate de la organele de administrare ale PARKING FOCȘANI S.A.

Introducere

Prezentul document a fost întocmit în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 111/2016, precum și cu prevederile cuprinse în Hotărârea Guvernului nr.722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi ale O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, coroborat cu legislația în vigoare.

Acesta reprezintă un document cu statut orientativ, care exprimă așteptările Consiliului Local al Municipiului Focșani, în calitate de autoritate publică tutelară de reglementare în domeniu pentru PARKING FOCȘANI S.A.

Scopul Scrisorii de așteptări este acela de a:

- stabili performanțele așteptate de către autoritatea publică tutelară;
- defini principiile de lucru și conduita așteptată din partea candidaților înscriși pentru funcțiile de membru în Consiliul de Administrație la PARKING FOCȘANI S.A.;
- facilita înțelegerea standardelor așteptate din partea acestora de către Consiliul Local al Municipiului Focșani ca autoritate publică tutelară;
- consolida încrederea beneficiarilor și cetățenilor în ceea ce privește capacitatea de a furniza servicii de calitate;
- funcțional, Scrisoarea de Așteptări are rolul de a ghida Consiliul de administrație în redactarea Planului de administrare.

Cadrul legal în baza căruia funcționează PARKING FOCȘANI S.A.

Activitatea PARKING FOCȘANI S.A. este reglementată prin legislația specifică, respectiv:

- Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 111/2016;

- H.G. nr.722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;

- O.G. nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr.955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.51/2006-Legea serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

- O.G. nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentarea societății

PARKING FOCȘANI S.A. s-a înființat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 420/27.10.2016, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 89/23.02.2017 s-a aprobat schimbarea formei juridice a PARKING FOCȘANI S.R.L., din societate cu răspundere limitată în societate pe acțiuni de tip “închis”, având ca acționari Municipiul Focșani, prin Consiliul Local al Municipiului Focșani și SC Transport Public S.A Focșani.

PARKING FOCȘANI S.A. este o societate a cărei activitate principală este focalizată pe asigurarea de servicii anexe pentru transporturi terestre (administrare și management parcări autovehicule) din Municipiul Focșani

Societatea funcționează pe bază de gestiune economică și autonomie financiară, fiind administrată în sistem unitar de administrare reglementat de Legea nr.31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Competența luării deciziilor de administrare și a deciziilor de conducere în cadrul Societății și răspunderea, în condițiile legii, pentru efectele acestora, revine Consiliului de Administrație și Directorului.

Rezumatul strategiei locale în domeniul în care activează

PARKING FOCȘANI S.A.

Activitatea Societății este organizată cu respectarea următoarelor principii și strategii locale:

- Crearea condițiilor optime pentru organizarea, funcționarea și exploatarea domeniului public și privat al Municipiului Focșani;
- rezolvarea problemelor de ordin economic, social și de mediu;
- administrarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale;
- protecția și conservarea mediului natural și construit.

Viziunea generală a Autorității Publice Tutelare cu privire la misiunea și obiectivele PARKING FOCȘANI S.A.

Pentru realizarea misiunii sale, în viziunea autorității tutelare, activitatea PARKING FOCȘANI S.A. trebuie să fie definită prin:

- profesionalism și performanță;
- transparență și predictibilitate;
- etică și integritate.

În scopul realizării obiectului de activitate al Societății și a unei administrări eficiente a acesteia, Autoritatea publică tutelară își propune următoarele obiective strategice:

- continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- adaptabilitatea permanentă la cerințele utilizatorilor;
- excluderea oricărei discriminării privind accesul la serviciul prestat de utilizatori;
- respectarea reglementărilor specifice din domeniul protecției mediului și al sănătății și securității muncii;
- implementarea unor sisteme de management al calității, al mediului, al sănătății și securității muncii;
- prestarea serviciului pentru toți utilizatorii din aria de responsabilitate.

Încadrarea PARKING FOCȘANI S.A. în categoria întreprinderilor publice cu obligații de serviciu public

PARKING FOCȘANI S.A. este întreprindere publică în sensul dispozițiilor prevăzute la art.2, pct.2, lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind governanța corporativă a întreprinderilor publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 111/2016.

Administrarea societății se face în sistem unitar.

PARKING FOCȘANI S.A. este operatorul serviciului public de administrare a domeniului public și privat constând în servicii anexe pentru transporturi terestre (administrare și management parcări autovehicule) din Municipiul Focșani.

PARKING FOCȘANI S.A. este o întreprindere publică din categoria serviciilor publice, de interes local, prin care se asigură administrarea, gestionarea și exploatarea bunurilor din domeniul public și privat al UAT Focșani.

Modalitatea de asigurare a compensațiilor corespunzătoare sau de plată a obligației de serviciu public de către autoritatea publică locală

Nu este cazul.

Politica de dividende și vărsăminte alicabilă întreprinderii publice

Profitul societății comerciale se stabilește pe baza bilanțului aprobat de adunarea generală a acționarilor.

Profitul impozabil se stabilește în condițiile legii.

Profitul societății comerciale, rămas după plata impozitului pe profit, se va repartiza conform dispozițiilor în vigoare.

Societatea își constituie fond de rezervă și alte fonduri în condițiile legii.

Plata dividendelor convenite acționarilor se varsă de către societatea comercială, în condițiile legii, după aprobarea bilanțului de către adunarea generală a acționarilor.

În cazul înregistrării de pierderi, adunarea generală a acționarilor va analiza cauzele și va hotărâ în consecință.

Suportarea pierderilor de către acționari se va face proporțional la capitalul social, a profitului și în limita capitalului social subscris.

Politica de investiții

Programul de investiții va fi elaborat de conducerea PARKING FOCȘANI S.A., avizat de către Consiliul de Administrație și transmis spre aprobare autorității publice tutelare odată cu proiectul anual al bugetului de venituri și cheltuieli, conform legislației în vigoare.

Politica de investiții trebuie corelată cu obiectivele strategice de dezvoltare a municipiului în perioada următoare, în scopul modernizării și îmbunătățirii serviciilor prestate de societate.

Dezideratele autorității publice tutelare cu privire la comunicarea cu organele de administrare și conducere ale PARKING FOCȘANI S.A.

Comunicarea dintre organele de conducere și administrare ale Societății și Autoritatea publică tutelară, respectiv acționariat, se va face conform prevederilor Contractului de

delegare de gestiune, Ordonanța de urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 111/2016 și H.G. nr.722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din O.U.G. nr. 109/2011.

Așteptări privind calitatea și siguranța serviciilor

Calitatea serviciilor prestate este prevăzută atât prin atingerea indicatorilor de performanță stabiliți prin Caietul de sarcini aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani cât și prin legislația specifică în vigoare.

Etică, integritate și guvernare corporativă

În materia eticii, integrității și guvernării corporative, administratorii trebuie să acorde o importanță deosebită implementării Codului de etică care stabilește principiile și standardele de conduită și care reglementează situațiile privind conflictele de interese și incompatibilitate la nivelul Societății, inclusiv la nivelul Consiliului de Administrație.

Având în vedere că politicile adecvate de audit și control intern contribuie semnificativ la buna funcționare a Societății, se subliniază importanța dezvoltării sistemelor de audit și control intern.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius Eusebiu Iorga



Contrasemnează,
SECRETARUL MUNICIPIULUI
FOCȘANI,
Eduard Marian Corhană

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Eduard Marian Corhană mentioned in the text above.

Municipiul Focșani, 28 martie 2017
Nr. _____