




PUZ PLAN URBANISTIC DE ZONA

P.U.Z. ATRAGERE IN INTRAVILAN,
CONSTRUIRE CARTIER REZIDENTIAL SI DOTARI
Extravilan Focsani , T-15,16 ; P - 43,44
Loturile 3 si 4

1.1 INCADRARE

P.U.Z. - ATRAGERE IN INTRAVILAN SI
CONSTRUIRE CARTIER REZIDENTIAL + DOTARI

204E

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA		
				nr ____ din _____	
				nr ____ din _____	
	CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURA FLORIN MANDRU tel. 0744600352 C.I.F. 22382653 str. AVANTULUI, nr. 21, FOCSANI			Beneficiar:	Proiect: nr. 07/2014
ELABORATORI	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect: P.U.Z. ATRAGERE IN INTRAVILAN, CONSTRUIRE CARTIER REZIDENTIAL SI DOTARI Extravilan Focsani , T-15,16 ; P - 43,44	Faza:
SEF PROIECT	ARH. FLORIN MANDRU		1:5000		P.U.Z.
PROIECTAT	ARH. ADRIAN AGAFITEI		Data:	Titlu plansa: PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Plansa nr.: A
DESENAT	ARH. ADRIAN AGAFITEI		03/2014		



PUZ PLAN URBANISTIC DE ZONA

P.U.Z. ATRAGERE IN INTRAVILAN,
 CONSTRUIRE CARTIER REZIDENTIAL SI DOTARI
 Extravilan Focsani , T-15,16 ; P - 43,44
 Loturile 3 si 4

2.1 REGLEMENTARI

LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE CONFORM CARTE FUNCIARA
- PLANTATII, SPATII VERZI AMENAJATE
- CIRCULATIE CAROSABILA SI PARCAJE
- CIRCULATIE PIETONALA
- LOCUINTE INDIVIDUALE (P+1)

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	Existent		Propus	
	m ²	%	m ²	%
Locuite individuale	0,00	0,00	15020,00	69%
Spatii verzi	0,00	0,00	1990,00	9,2 %
Circulatie carosabila si pietonala	0,00	0,00	4435,00	20,8 %
Servicii	0,00	0,00	218,00	1%
TOTAL	21663.00	100,00%	21663.00	100,00%

P.O.T. propus - 30 %
 C.U.T. propus - 0.7

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA		
				nr ____ din ____	
				nr ____ din ____	
	CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURA FLORIN MANDRU tel. 0744600352 C.I.F. 22382653 str. AVANTULUI, nr. 21, FOCSANI			Beneficiar:	Proiect: nr. 07/2014
				GHYKA MIHAI ALEXANDRU	
ELABORATORI	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect: P.U.Z. ATRAGERE IN INTRAVILAN, CONSTRUIRE CARTIER REZIDENTIAL SI DOTARI Extravilan Focsani , T-15,16 ; P - 43,44	
SEF PROIECT	ARH. FLORIN MANDRU		1:1000	Faza: P.U.Z.	
PROIECTAT	ARH. ADRIAN AGAFITEI		Data:	Titlu plansa:	
DESENAT	ARH. ADRIAN AGAFITEI		04/2014	PLAN REGLEMENTARI	
				Plansa nr.: A	