

## Proces-verbal

Încheiat astăzi 12 martie 2014  
cu ocazia dezbaterii publice asupra  
Regulamentului de vânzare a  
Locuințelor de tip A.N.L.

La dezbaterile publice participă  
dl. Primar - Gabriel Bocințchi, dl. Viceprimar  
Traian Tudorcel Sorinel, dl. Secretar ad. mun.  
Sebou - Colhouă Eduard, dna. Director  
Căstina - Șif. serv. ad. pub. dna. Costin  
Păstăraș, dl. Nitu Alin, dl. consilier local  
Radu Nitu, dl. consilier local Ișpa Dorin.

Cu privire la Regulamentul de  
propun de către dl. Secretar următoarele  
rectificări:

la Regulamentul art 10 alin (4) Suprafața  
Constructiv efectiv = Suprafața construită a  
locuinței (Sc) + Cota parte indiviză (Cpi) - 1-

Pentru imobilele din strada Amorozei  
s-au primit valurile de restituere și se va do  
dona la oca pentru a se face restituirea.

- Emil Stancu, Marcel și pușcariile  
Asociației Cliniciilor A.N.L. Măgurele 2
- problema: Asociația a depus la 18.09.2013  
o solicitare privind de modificare a valorii  
locuinței ANL, motivat de nivelul valorii  
cliniciilor ANL care nu permite acordarea de  
credite. Rata minimă să fie de 450 lei/leună  
este prezentă în proiectul de modificare a  
regulamentului depus la Comis. Deputaților.
  - S-a constatat că imobilele sunt construite  
foarte prost și au puțin valorile indicate  
în proiectul de lege: noua minimă de  
preț lunar de 450 lei, posibilitatea  
obținerii unui teren de protecție, după ce s-a  
terenul există posibilitatea renunțării  
contractului de vânzare cumpărare către și alți  
familii din lista de prioritate aprobată la 2-

Dr. Stănu a propus parcurerilor următoarea  
modelare de preț: Zona A în fi. București  
deoarece nu este normal să fie un preț unitar  
pe țară, orocum cu peste 700.000 locuitori. Zona B  
100.000 - 300.000 - Zona C  
~~300.000 - 700.000 - Zona D,~~  
sub 100.000 - Zona D.

Trorau Rucă - Al. Pașe pl. 9. - în zona  
nu sunt gaze, locuințele nu au termopane,  
grani, feronți - prețul nu se justifică a fi  
la fel cu celelalte locuințe ANL. Pentru  
a se trata la gaze s-au dat gârurile pentru  
acțiune gâsit (la balconul meu). Nu funcționează  
energia termică, sunt probleme și cu ocupările.

Dr. Simu Nicolae - de unde s-a ajuns  
la valoarea de 326 euro/mp. Urmează să  
se facă exact valoarea și condițiile.

Dna. Tâmbulescu propune ca valoarea  
să nu se facă în funcție de dependențe (note).  
Prețul poate fi modificat și nu 326 euro.

Dna. Costin precizează că prețul poate fi  
modificat în plus: adaptându-se valoarea - 3 -

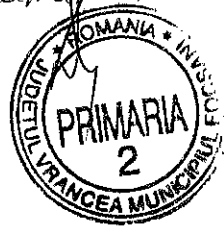
Al. Puiuș - în urma dezbaterii publice vom  
trimite o solicitare la ANL pentru problema  
radicată - precizăm faptul că sunt cunoscute  
modalitatea de plotă în rețea.

Al. Costin Năstăscu prezintă la modalitatea de  
plotă solicitată pentru rețea prin  
Primărie.

Sua Calușera - modalitatea de plotă  
este prevăzută în lege: integral, nu există  
posibilitatea acordării de rețea prin Primărie.

După pentru care o-a înțeles precum  
rebel.

PREȘEDINTE  
Ing. Ștefan Bocrișchi



Viceprimar,  
Ing. Nicolae Șovici

Am parte Afacerea  
locuitorilor din Blocul 1 și 2  
Năstăscu

Se știe în rețea  
și Costin Năstăscu

Secretarul municipiului  
București

Corina Eduard