

Proces verbal
Încheiat astăzi 26.09.2016

Cu ocazia dezbaterii publice privind proiectul de act normativ pentru aprobarea Regulamentului privind constituirea abecptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenurilor a apartin domeniului privat al Municipiului Focșani, transmis în folosință pe durată nedeterminată și fără plată, organizată la cooperativă de cultură și mestesugărești și asociația mestesugărești.

La sediul și dezbate proiectul de act normativ din data de .

Acțiunea privind dezbateri publică a fost ținută la sediul Primăriei Municipiului Focșani, publicat pe site-ul instituției: www.focsani.info și publicat în presa

locale în data de 21 septembrie 2016.

La adunată participă reprezentanții
ai Primăriei Municipiului Iași, comitete
locale, reprezentanți ai organizațiilor
se PROD COOP, SCM SPORUL, CONSUR COOP,
se FEDERAC COOP, domni Horoșogiu Cornel,
Horoșogiu Florin, Chirciu Teodor, Golitron
Viora, domnele consilier local Dinuțiu
Ana-Dora, Civesco Laura Daniela, domnul
Livan, ~~Ort~~ ^{Ort} Valentin, ~~Ort~~ ^{Ort} Vasile,
domnul ~~Ort~~ ^{Ort} Vasile, domnul vicin al județului
Ort Vasile, domnul Primar prezintă proiectul de
act normativ supus dezbaterii. Solicită celor
prezenți propuneri pentru modificări, completări.

Domnul Horoșogiu ridică problema
neputinței din contracte care nu corespund
cu Realitatea (contractele în indiviziune),
precum și neputințele cu titlu protent pentru
dezvoltarea cooperativelor, în cazul nostru pe
str. Brațelii) - faptul de asemenea este foarte
mare, precum și faptul de vânzare, aproape
dublu față de prețul țării. Solicităm să se

Jocul de evaluare a pretului, nu nu se incorporează
pe Hotărârea Consiliului din 2006.

Dr. Horopogiu - FEDERTZ COOP - nu
consideră corect pretul, solicită actualizarea
terafelor, având în vedere că termurile sunt
afectate de construcții, nu se poate conceniona
obținerea. FEDERTZ COOP are un contract
de concenionu nouat.

Se constată că preturile din 2006, în
până acum preturile au învolutat - au scăzut,
valoarea clucilor este mai mică decât
redvența stabilită prin contract.

Domnul Primar prezintă faptul că
2 unități cooperatiste au solicitat în
instanță revocarea hotărârii privind concenionarea
atru cooperatizii a termurilor. În soluționarea
dezacordului s-a decis efectuarea unei expertize
privind evaluarea pretului / redvenței, care nu
a fost efectuată - expertul judiciar motivând
că nu are cum realiza un asemenea calcul.

Domnul Glință Cornu prezintă faptul
că expertiza asupra terafelor care sunt
corelate cu preturile practicate de Comuna

Notariul Public.

Reputabilul asperatji orato cō pretul pūctei este defuit de cel obligat de Camera Notarib Publici.

În ce privește identificarea nupsoțelb în cotă indiviză este foarte greu de obținut foile de avere ale imobilelor, și colaborașo greu cu locatarii.

Domnul Privar areto faptul cō se va analiza posibilitatea efectuării unei expertize de evaluare privind redvențe.

Domnul Hrecoș:

Pentru terenurile care au fost date în foloșire nō se reevalueze pretul, nupsoțo este foarte mare în jur de 3000 mp.

Domnul Horokopieolicito verificarea plății taxei de foloșire teren n a redvenței concinșii pentru terenurile conchionate.

Domnul Nazaru Crăliș, orato faptul cō pentru persoanele juridice se plătește redvența a concinșii și taxa teren stat de foloșire lunară, se impozitează întreaga nupsoțo, chiar și cea construită, la nivelul impozitului $0,8/2000$ A $0,1/2000$ B $0,1/2000$ C $0,2/2000$ D.

Toxă nu poate fi negociată, redormita, poate fi stabilită astfel.

Reputației corporației orată ce redormita este mare.

Situația Comunei Notarilor Publici este din anul 2008 diferită de cea din 2006 a Consiliului din 2006 și cea din 2008 a Notarilor este foarte mică.

	Principale	Notar.
Zona A	112 €/mp	105 €/mp
B	76 €/mp	60 €/mp
	60	
C	45 €/mp	35 €/mp
D.	17 €/mp	20 €/mp.

Un raport de evaluare durează puțin se realizează. Proiectul de act normativ trebuie adoptat eventual cu un număr de acte să fie adiționale sau urma realizării unei noi evaluări.

Sec Comuncop Resou → A

Sec FGA RMEP



HONORABILUL DOMNUL
Gheorghe (Gheorghe)

L

PRIMAR,
Craiova Valentin Dănilă

SECRETAR

Edmund Corbucă

Intenit

Cristina Popescu