

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI

5473

19.01.2018

PROIECT DE HOTĂRÂRE
din

privind posibilitatea achitării în rate a taxei de parcare pe raza municipiului Focșani și a rezervării pe 24 de ore a locului de parcare pentru persoanele fizice

- Analizând raportul Comisiei..... cu nr. din data de.....
- În baza expunerii de motive a inițiatorilor de proiect
- În baza prevederilor Codului Fiscal
- În baza Legii nr. 393/2004 din 28/09/2004 actualizata privind Statutul aleșilor locali

PROPUN

Art. 1: Se aprobă achitarea taxei de parcare pe raza municipiului Focșani în 4 rate trimestriale, la solicitarea deținătorilor de contracte cu SC Parking Focșani SRL.

Art. 2: Se aprobă varianta ca focșănenii (persoane fizice) să-și poată rezerva parcare 24 de ore din 24, cu un tarif majorat în cuantum de 200 de lei anual.

Art. 3: Executarea hotărârii va fi făcută conform legii de către

Inițiatori proiect de hotărâre

Consilieri PNL Tănase Neculai, Dimitriu Ana Maria, Buzoi Dan, Filimon Ionuț, Drumea Alina, Ciocoeaș Laura, Dobre Alin Claudiu, GHEOCĂ





CORHANĂ - Buzoi Dan

Avizat Secretarul Municipiului Focșani
Eduard Marian Corhană

12.02.2018

Cu respectarea Lg. 52/
2003

DI 25.01.2018
No. HATĂRI
DUMI TRASECU
S.C. PARKING
ROJ PROPUNTI



EXPUNERE DE MOTIVE

Parcărilor în municipiul Focșani reprezintă o problemă care trebuie rezolvată cu o strategie coerentă și cu punerea la dispoziția șoferilor a unor locuri decente, asfaltate, trasate corespunzător etc.

În urma discuțiilor pe care le-am avut cu sute de focșăneni în anul 2017, a rezultat dorința unui număr extrem de mare de șoferi de a putea plăti în rate trimestriale taxa anuală de parcare. În condițiile în care un focșănean nu are un câștig financiar consistent, știută fiind situația economică a municipiului nostru, considerăm că taxa de parcare plătită în rate ar veni în sprijinul șoferilor.

În condițiile în care puterea de cumpărare a românilor a scăzut în ultimele luni (creșteri ale prețurilor la alimente, carburanți, diverse servicii, creșterea ratelor la bănci, creșterea cursului euro etc.) considerăm oportună varianta plății în rate a taxei anuale de parcare.

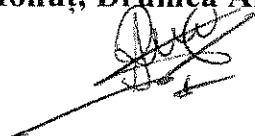
PSD susține că e un partid SOCIAL, deci ar trebui să achieseze la acest proiect, pentru a veni în sprijinul șoferilor din Focșani.


În ceea ce privește varianta ca focșănenii (persoane fizice) să-și poată rezerva parcare 24 de ore din 24 și nu doar între orele 16.30 – 8.00, argumentele sunt următoarele:

- Pentru doritori, tariful va fi majorat și va ajunge la un cuantum de 200 de lei anual, deci vor crește încasările la bugetul local.
- Sunt multe persoane care dețin parcări cu contract la SC Parking și care, prin prisma meseriei, ocupației etc. au nevoie de locul de parcare și în timpul zilei
- Aceste persoane nu ar încurca pe nimeni dacă ar avea locul închiriat rezervat permanent deoarece în intervalul 8.00 – 16.30 sunt locuri disponibile în parcări, iar alți vizitatori au unde parca
- S-ar evita situațiile neplăcute care au dus la conflicte între focșăneni: prin actualul sistem ești obligat să ieși din casă la 16.30 pentru a-ți readuce pe propriul loc de parcare mașina pe care ai lăsat-o în alt loc, deoarece vine "vecinul-titular" și vrea să parcheze. Dacă ai ghinionul să găsești locul tău ocupat la 16.30 trebuie să stai apoi "la pândă" pentru a vedea când se eliberează.

Inițiatori proiect de hotărâre

Consilieri PNL Tănase Neculai, Dimitriu Ana Maria, Buzoi Dan, Filimon Ionuț, Drumea Alina, Ciocoeaș Laura, Dobre Alin Claudiu



Șteoaia Corina
Dobrescu


RAPORT

La Proiectul de hotărâre privind posibilitatea achitării în rate a taxei de parcare pe raza Municipiului Focșani și a rezervării pe 24 de ore a locului de parcare pentru persoanele fizice

Consiliul Local al Municipiului Focșani a aprobat prin Hotărârea nr. 160/27.04.2017, Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani.

Domnii consilieri locali Tănase Neculai, Dimitriu Ana Maria, Buzoi Dan, Filimon Ionuț, Drumea Alina, Ciocoeaș Laura Mihaela, Dobre Alin Claudiu și Gheoca Corneliu-Dumitru, au înregistrat la Primăria Municipiului Focșani cu nr. 5473/19.01.2018, Proiectul de hotărâre privind "posibilitatea achitării în rate a taxei de parcare pe raza municipiului Focșani și a rezervării pe 24 de ore a locului de parcare pentru persoanele fizice", prin care se stipulează :

"Art. 1. Se aprobă achitarea taxei de parcare pe raza municipiului Focșani în 4 rate trimestriale, la solicitarea deținătorilor de contracte cu SC PARKING Focșani SA.

Art. 2. Se aprobă varianta ca focșănenii (persoane fizice) să-și poată rezerva parcare 24 de ore din 24, cu un tarif majorat în cuantum de 200 de lei anual."

La acest moment, Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Focșani nr. 160/27.04.2017, cu modificările și completările ulterioare, prevede următoarele tarife :

a. Tarif pentru persoane fizice:

- tarif pentru o mașină - 120 lei/an, la care se adaugă TVA;
- tarif pentru a doua mașină - 200 lei/an/mașină, la care se adaugă TVA;
- tarif pentru a treia mașină -300 lei /an/mașină, la care se adaugă TVA;

b. Tarif pentru persoane juridice :

- tarif pentru o mașină - 400 lei/an;
- tarif pentru a doua mașină - 500 lei/an/mașină;
- tarif pentru trei mașini sau mai multe -600 lei /an/mașină;

De asemenea, art. 20 alin.(4) din Regulament stipulează : "Parcărilor de reședință se vor închiria pentru intervalul orar 17,00 - 8,00 de luni până vineri, și 24h/24h pentru sâmbătă, duminică și sărbătorile legale. De asemenea, contractele pentru persoane fizice se încheie pentru intervalul orar - 17,00 - 8,00 iar contractul pentru persoane juridice se încheie pentru intervalul orar 8,00 - 17,00 (de luni până vineri)."

Totodată, la art. 28 lin. (1) lit. "c"- "program de funcționare parcări mixte", pct. 2, se precizează faptul că :

" 2. parcare de reședință

- de luni până vineri – 17,00 – 08,00

- sâmbătă și duminică -14,00 - 08,00 **

** Titularul contractului de închiriere pentru parcare de reședință poate ocupa cu titlu gratuit locul închiriat sâmbăta, duminica și pe durata programului parcarilor cu plată."

Referitor la proiectul de hotărâre inițiat de d-nii consilieri, PARKING Focșani SA a înaintat prin adresa nr. 2253/06.02.2018 punctul de vedere al Consiliului de administrație al societății în acest sens, prin care precizează :

- a) prin HCL nr. 160/27.04.2017, tariful de parcare pentru persoane fizice a fost stabilit inițial la 170 lei/an (TVA inclus), ulterior, prin HCL nr. 506/28.11.2017, a fost diminuată la 120 lei/an, la care se adaugă TVA.
- b) Achitarea taxei de parcare în 4 rate nu poate fi acceptată în această etapă având în vedere următoarele motive :
 1. Crează dificultăți în evidențierea plăților corespunzătoare ratelor respective;
 2. În situația în care nu se respectă termenele de plată a ratelor vor urma acțiuni de înștiințare, notificare, precum și alte cheltuieli care vor crește costurile atât pentru cetățeni cât și pentru societate;
 3. Se analizează posibilitatea efectuării plăților și prin intermediul on-line, modalitate care va eficientiza activitatea instituției;
 4. Prin achitarea în rate, cetățeanul se va deplasa de 4 ori la sediul societății, ceea ce va genera aglomerație la ghișeu, precum și cheltuieli suplimentare privind deplasarea.

Mai mult, în urma analizării situației financiare a plăților pentru locul de parcare începând cu luna noiembrie 2016, s-a observat că ponderea celor care au achitat parțial, însemnând în 2 tranșe, este de aproximativ 5 %."

În ceea ce privește propunerea de rezervare a locului de parcare 24h/24h, Consiliul de administrație al societății precizează faptul că acest lucru nu se poate realiza din următoarele motive :

1. Modul de atribuire conform HCL nr. 270/2017 este în prezent acceptat de majoritatea persoanelor fizice și juridice pentru intervalul orar 17:00 – 08:00, respectiv 08:00 – 17:00;
2. Majorarea de tarif de 200 lei/anual nu se justifică având în vedere argumentele expuse la art. 1 din proiectul de hotărâre înaintat de d-nii consilieri : "în condițiile în care focșănenii nu au un câștig financiar consistent", motivație care nu poate fi susținută pentru creșterea tarifelor;
3. Programul de lucru al instituțiilor bugetare cât și la societățile private este de 08:00 – 16.30 sau 08:00 – 17:00 și în mod evident locuitorii vor avea nevoie de locuri de parcare după aceste ore și în același timp vizitatorii sau ocazionali vor putea dispune până în intervalul orar precizat mai sus de locurile de parcare;
4. Persoanele care prin prisma meseriei, ocupației etc. Au nevoie de locuri de parcare în timpul zilei, nu au în prezent nici o restricție privind folosirea locului de parcare, cu excepția cazului în care se autorizează și devin

persoane juridice, caz în care se vor respecta condițiile prevăzute de HCL nr. 160/2017;

5. Mai mult, prin aprobarea proiectului de hotărâre în forma înaintată și în urma analizării situațiilor precedente, conflictele între cetățenii orașului și ocazionali se vor amplifica.

De asemenea, se precizează faptul că s-ar îngreuna atât activitatea cetățenilor, precum și al serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani .

Față de cele mai sus expuse, precizăm faptul că modalitatea de plată a tarifului de parcare este prevăzută de contractul de închiriere încheiat între PARKING Focșani SA în calitate de titular al dreptului de administrare asupra parcarilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Focșani aferente serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani și solicitant. Fiind un act de execuție, modalitatea de plată trebuie să fie aleasă de administratorul parcarilor, care este singurul în drept să-și administreze veniturile și cheltuielile (bugetul), prin deciziile Consiliului de administrație.

De asemenea, precizăm faptul că la acest moment, la nivelul Municipiului Focșani sunt înregistrate un număr de aproximativ 30.000 autovehicule, numărul de locuri de parcare amenajate și clasificate fiind de 10.336, fapt ce rezultă din evidențele instituției. Mai mult, pe teritoriul Municipiului Focșani au fost amplasate în baza unor autorizații de construire un număr de aproximativ 645 garaje. Însă o mare parte din acestea nu sunt utilizate de proprietari conform destinației pentru care s-a emis autorizația de construire. Garajele au fost transformate în spații de depozitare, ateliere, autovehiculele fiind staționate în parcarile aferente blocurilor de locuințe din zonă, sau pe trotuare și pe spațiile verzi.

Având în vedere numărul insuficient de locuri de parcare necesar cetățenilor din Municipiul Focșani, precum și punctul de vedere al Consiliului de administrație al PARKING Focșani SA, supunem spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat de domnii consilieri locali Tănase Neculai, Dimitriu Ana Maria, Buzoi Dan, Filimon Ionuț, Drumea Alina, Ciocoeaș Laura Mihaela, Dobre Alin Claudiu și Gheoca Corneliu-Dumitru, privind ”posibilitatea achitării în rate a taxei de parcare pe raza municipiului Focșani și a rezervării pe 24 de ore a locului de parcare pentru persoanele fizice”.

Serviciul administrarea patrimoniului
M. Dumitrescu

Direcția economică
Carmen Grosu