

PRIMARIA MUNICIPIULUI FOCSANI

Data anunțului: 20.12. 2019

CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE PLAN URBANISTIC ZONAL

Zona locuinte colective P+4 ... P+10,
dotari complementare si servicii

FOCSANI, jud. Vrancea, str. Anghel
Saligny 10

Inițiator:
SC METALE INTERNATIONAL SRL
Proiectant:
ARHIPLUS SRL Focsani str Cuza Voda
nr. 68



PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

PUZ - ZONA LOCUINTE COLECTIVE
P+4 - P+10, DOTARI COMPLEMENTARE
SI SERVICII

4.1. POSIBILITATI DE MOBILARE URBANA

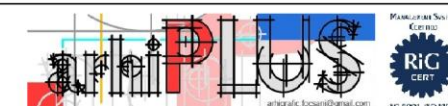
LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA DE PROPRIETATE CE GENEREAZA P.U.Z.
 - LIMITA SUPRAFATA REGLEMENTATA
 - LIMITA SUPRAFATA STUDIATA
- ALINIAMENTE**
- RETRAGERI MINIME OBLIGATORII FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE (10m - E, S, V; 4m - N)
- TRASEU PROPOS CIRCULATIE CAROSABILA INTERIOARA**
- ZONIFICARE**
- M18 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE P+4 - P+10, DOTARI COMPLEMENTARE SI SERVICII

BILANT TERITORIAL				
ZONE SI SUBZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS	
	m²	%	m²	%
IS18	43617	100	0	0
1. M18 - zona pentru locuinte colective, dotari complementare si servicii	0	0	43617	100
• subzona aferenta amplasarii locuintelor, dotarilor complementare si serviciilor	0	0	17447	40
• subzona aferenta calilor rutiere de acces, platforme pentru parcare si circulatii pietonale	0	0	19627	45
• subzona spatii verzi plantate -minim-	0	0	6543	15
TOTAL suprafata reglementata	43617	100	43617	100

P.O.T. max. = 40%

C.U.T. max. = 3.6



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII
asupra documentelor expuse/ disponibile la sediul PRIMARIEI MUNICIPIULUI FOCSANI

în perioada 23.08.2019– 16.01.2020 intre orele 12.00-16.00 (luni - joi)
12.00-13.30 (vineri)

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Ramona Ivan – Inspector urbanism.

Adresa: mun. Focsani, str. Dimitrie Cantemir nr. 1 bis, telefon 0237-236000 interior 308, e-mail primarie@focsani.info

Observațiile sunt necesare în vederea aprobarii Planului Urbanistic Zonal.

Răspunsul la observațiile transmise va fi afisat pe site-ul Primariei.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- consultare in etapa de analiza a documentatiei in vederea emiterii deciziei de incadrare a APM.