

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCSANI

Data anunțului 23.06.2017

INTENTIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL

**Lucrare: CONSTRUIRE IMOBIL SPATII DE CAZARE si ANEXE
IN REGIM HOTELIER P+4E+5R si P+1E**

Amplasament: Mun.Focsani , b-dul Independentei nr.8, T-69 , P-462/1 ,Vrancea

Inițiatori: S.C. HELIOS COM S.R.L. prin BRANISTE ANGELA

**Elaborator: CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ
ARH. FLORIN MÂNDRU FOCȘANI**

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ
OBSERVAȚII si PROPUNERI**

**privind intentia de elaborare a planului urbanistic zonal
in perioada 23.06.2017-03.07.2017**

**Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:
CHERCIOU ANDREEA , INSPECTOR URBANISM**

**-Adresa: Str. DIMITRIE CANTEMIR, nr. 1 bis,
-telefon 0237 236000, e-mail: primarie@focsani.info**

Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare.

Răspunsul la observațiile transmise va fi afișat la

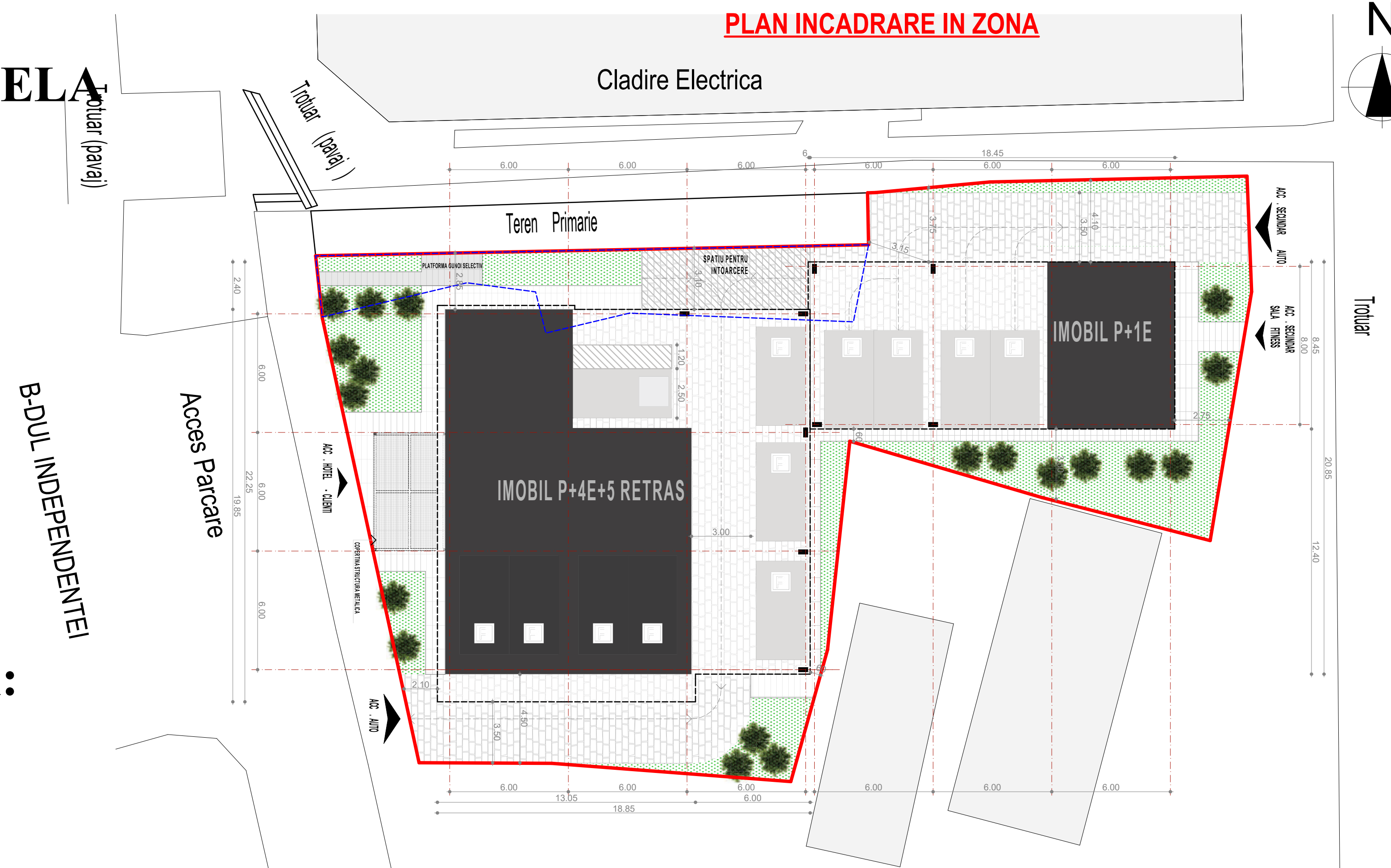
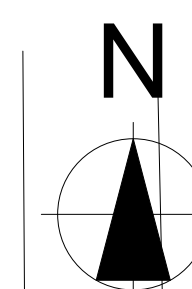
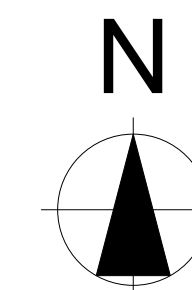
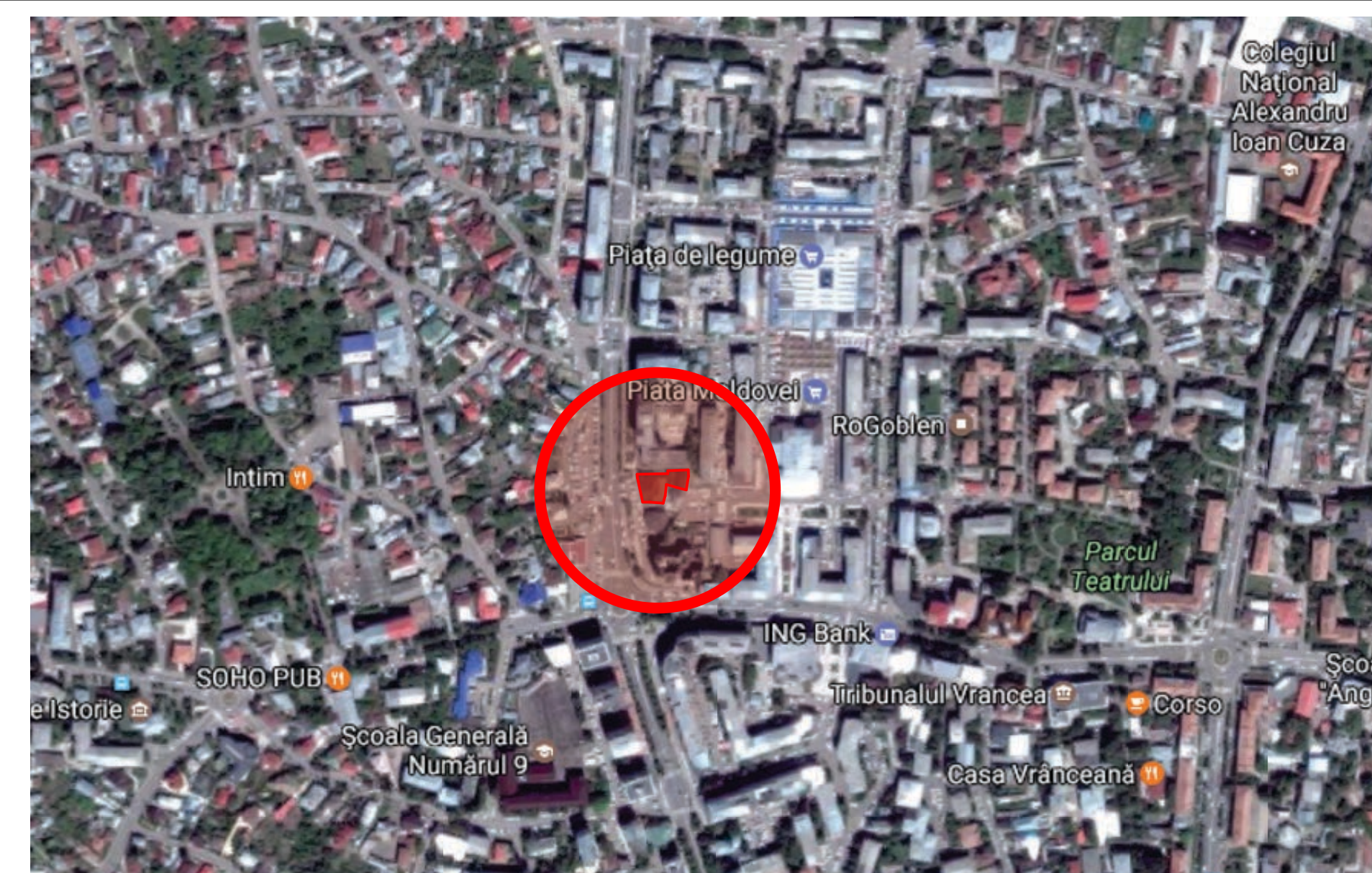
sediul Primăriei, în perioada 04.07.2017 - 19.07.2017

Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:

- informarea publicului prin panoul de prezentare : 23.06.2017-03.07.2017 (10 zile)

- publicarea anunțului pe site-ul Primăriei Mun. Focsani - <http://focsani.info/> - 23.06.2017-03.07.2017 (10 zile)

- primirea observatiilor si solutionarea acestora : 23.06.2017 - 19.07.2017.



LEGENDA

	LIMITA TEREN
	TEREN CONCESIONAT (375-19/12/2006)
	AMPRENTA PARTER
	PROIECTIE ETAJ
	ALEI PIETONALE
	PAVAJE CAROSABILE
	SPATII VERZI
	PLATFORMA GUNOI SELECTIV

BILANT TERITORIAL

S. TEREN	: 930 MP
S. CONSTRUIT (amprenta plan parter)	: 255 MP
S. CONSTRUIT (proiectie amprenta et.)	: 535 MP
S. DESFASURAT	: 1952 MP
S. ALEI PIETONALE - PAVAJE AUTO	: 485 MP
S. SPATII VERZI	: 190 MP (20 %)
P.O.T.	: 57.50 %
C.U.T.	: 2.09