

R O M A N I A
JUDETUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Încheiată astăzi, 16 mai 2019, în cadrul ședinței extraordinare
a Consiliului local al municipiului Focșani

Astăzi, data de mai sus, la sediul Primăriei Municipiului Focșani din B-dul Dimitrie Cantemir nr.1 bis, are loc ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Focșani.

Secretarul Municipiului Focșani, Domnul Eduard Corhană, deschide ședința extraordinară din data de 16.05.2019, ședință convocată prin dispoziția domnului Primar nr. 389/11.05.2019, constatând că în sală sunt prezenți un număr de 17 consilieri locali din cei 21 de consilieri locali fiind îndeplinită condiția art. 40 alin. 1 din Legea administrației publice, absentând următorii consilieri locali: domnii consilier Filimon Ionuț și Bîrsan Costel și doamnele consilier Dimitriu Ana Maria și Drumea Alina Ramona, fiind parcursă procedura de deschidere a acestei ședințe

Domni consilieri îmi spuneau că știu ceva despre colegi... ce anume știu dumnealor, ne interesează mai puțin... Pe parcurs, dacă vine cineva, facem mențiune în procesul verbal, rectificăm, în sensul că amintim în cuprinsul procesului verbal că s-a prezentat și o altă persoană. Bine, cam atât ar fi cu privire la partea introductivă a ședinței noastre de Consiliu Local. Dau cuvântul doamnei președinte de ședință.

Doamna președinte de ședință Balaban Luminița: ”Bună ziua, domnule Primar, bună ziua doamnelor și domnilor consilieri, stimați invitați.”

La ședință participă:

- d-nul Cristi Valentin Misăilă – Primarul municipiului Focșani;
- d-na Cristina Dăscălescu – Șef serviciu administrație publică locală, agricultură;
- d-na Amărieuței Oana – Șef Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate;
- d-nul Marian Hagi - Serviciu administrarea patrimoniului;
- d-nul Costel Dochioiu - Director Direcția de Dezvoltare Servicii Publice
- d-nul Dan Grigoraș – director Direcția Relații interne și internaționale;
- d-na Cristina Costin – Șef Serviciu Investiții;
- d-nul Răzvan Necula – Inspector Compartiment informatică;
- d-nul Adrian Imireanu – Șef Serviciu Proiecte;
- d-nul Vulpoi Adrian – Director CUP Salubritate;
- d-nul Ciobotaru Viorel – Director Clubul Sportiv Municipal 2007;
- d-na Constantinescu Rodica – inspector, Serviciul Administrație Publică Locală;
- d-nul Mihulec Nicu - inspector Serviciul Corpul de control al Primarului
- d-na Manda Ionica - inspector Serviciul Corpul de control al Primarului
- d-nul Păduraru George Coban – Direcția arhitectului șef;
- d-na Grosu Carmen - Director Direcția Economică
- d-na Poieană Simona – Sef serviciu contabilitate;
- d-na Pădineanu Cristina – inspector Serviciu Resurse umane, managementul calității;
- d-na Pascaru Carmen – consilier juridic, Aparatul permanent de lucru al Consiliului Local;
- d-nul Bratu Bogdan – consilier, Direcția managementul investițiilor și proiectelor;

- d-na Mihalcea Cristina – inspector serviciul juridic contencios;
- d-nul Ion Diaconu – Director S.C. Transport Public SA Focșani;
- d-na Oana Isac – Director Serviciul Creșe Focșani;

La ședință mai participă cetățeni ai Municipiului Focșani, precum și reprezentanți ai mass-media locale.

Secțiunea I - proiecte de hotărâri

1. proiect de hotărâre privind avizarea documentației de atribuire pentru delegarea gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate și acordarea mandatului special Primarului municipiului Focșani să aprobe întreaga documentație de atribuire în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate, „Asociația Metropolitan Trans”; Inițiator: Primar, Cristi Valentin Misăilă
2. proiect de hotărâre privind aprobarea participării Consiliului local al municipiului Focșani în calitate de coorganizator la desfășurarea Concursului de Interpretare „Noelia Prisecaru” ce va avea loc în luna iunie 2019; Inițiator: Primar, Cristi Valentin Misăilă
3. proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), pentru realizarea obiectivului de investiții: „Locuri de joacă pentru copiii ce frecventează creșele”; Inițiator: Primar, Cristi Valentin Misăilă
4. proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI pentru realizarea obiectivului de investiții: „Reparații capitale imobil str. Comisia Centrală și Reabilitare racorduri utilități apă-canal și energie electrică” municipiul Focșani, județul Vrancea; Inițiator: Primar, Cristi Valentin Misăilă
5. proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Focșani nr. 113/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza DALI - Documentație avizare lucrări de intervenție pentru obiectivul de investiții „Amenajare spațiu de joacă str. Peneș Curcanul”; Inițiator: Primar, Cristi Valentin Misăilă
6. proiect de hotărâre pentru modificarea anexei Hotărârii Consiliului local al municipiului Focșani nr. 155/2005 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: "Extindere cu 12 săli de clasă a Școlii nr. 3 Focșani", județul Vrancea, cu modificările ulterioare; Inițiator: Primar, Cristi Valentin Misăilă
7. proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Focșani nr. 94/2018 privind asigurarea finanțării de la bugetul de local și alte surse de finanțare a unor categorii de lucrări care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2020 pentru obiectivul de investiții: "Extindere cu 12 săli de clasă a Școlii nr. 3 Focșani", cu modificările ulterioare; Inițiator: Primar, Cristi Valentin Misăilă
8. proiect de hotărâre pentru modificarea anexei Hotărârii Consiliului local al municipiului Focșani nr. 23/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: "Reparații capitale ale Monumentului Unirii din municipiul Focșani", cu modificările ulterioare; Inițiator: Primar, Cristi Valentin Misăilă
9. proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unui imobil din domeniul public al Statului Român și din administrarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Galați, în domeniul public al municipiului Focșani; Inițiator: Primar, Cristi Valentin Misăilă
10. proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării cu plata în rate a apartamentului situat în Focșani, str. Aleea Parc nr. 9, bloc 67, tronson 11, ap. 8 înscris în CF 54684-

C1-U18 UAT Focșani către domnul Balaș Constantin Georgian; Inițiator: Primar, Cristi Valentin Misăilă

11. proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 347,00 mp situat în Focșani, bdul. Brăilei nr. 104, județul Vrancea, T. 199, P. % 11016 ce aparține domeniului privat al municipiului Focșani, către societatea VOROM INTERNATIONAL EXIM SRL; Inițiator: Primar, Cristi Valentin Misăilă

12. proiect de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale pentru dezmembrarea imobilului str. Cuza Vodă ce aparține domeniului public al municipiului Focșani; Inițiator: Primar, Cristi Valentin Misăilă

13. proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale pentru imobilul „Fundătura Măgura” situat în Focșani, identificat cu Tronson 1, Tarla 0, 82 Parcela 4690, 4772 și Tronson 2, Tarla 0, 82 Parcela 4718, 4690, ce aparține domeniului public al municipiului Focșani; Inițiator: Primar, Cristi Valentin Misăilă

14. proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării repartiției pentru un număr de 5 (cinci) titulari de contracte pentru locuințele ANL, în conformitate cu Legea locuinței nr. 114/1996 republicată și modificată și Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Inițiatori: consilieri locali Ailincuței Lauriana, Ungureanu Daniel, Buzoi Dan

15. proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului consultării și informării publicului nr. 27001 din 21.03.2019 privind documentația P.U.Z. și aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire imobil spații comerciale, birouri și locuință S+P+4” - ce se va realiza în județul Vrancea, Focșani, str. Cuza Vodă nr. 10, nr. cad. 59616, pe terenul în suprafață de 527,0 mp; Inițiator: Primar, Cristi Valentin Misăilă

Art. 2. Prevederile prezentei dispoziții vor fi comunicate celor interesați de Secretarul municipiului Focșani prin Serviciul administrație publică locală, agricultură.

Doamna președinte de ședință Balaban Luminița: ”Vă rog, dacă sunt discuții pe marginea ordinii de zi și dacă sunt.... vă rog, domnule Primar.”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Bună ziua, Hristos a înviat. Mulțumesc doamna președintă de ședințe. Bună ziua doamnelor și domnilor consilieri, stimați reprezentanți ai mass-mediei locale. Avem o solicitare venită din partea Liceului de Artă ”Ghe. Tătărescu”, pe data de 15 mai a fost înregistrată la Primăria Mun Focșani și am considerat că este oportun să suplimentăm ordinea de zi cu următorul proiect de hotărâre privind aprobarea alocării sumei de 3,45 mii lei din bugetul local al Municipiului Focșani pe anul 2019 Liceului de Artă ”Gheorghe Tătărescu” Focșani în vederea participării Corului de Cameră ”Jeunesses” la Concursul Internațional de Muzică Corală ”Sărbătoarea Corului”, care va avea loc la Bălți, Republica Moldova.

Ăsta este singurul proiect pe care îl propun pentru completarea ordinii de zi. Vă mulțumesc.”

Doamna președinte de ședință Balaban Luminița: ”Doamna consilier Drumea Alina a ajuns și dumneaei în sală, deci în acest moment suntem 18 prezenți și 3 absenți.”

Se supune la vot propunerea domnului Primar de a introduce acest proiect pe ordinea de zi și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se supune la vot ordinea de zi în integralitatea ei și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se prezintă punctul 15 de pe ordinea de zi **Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului consultării și informării publicului nr. 27001 din 21.03.2019 privind documentația P.U.Z. și aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire imobil spații comerciale, birouri și locuință S+P+4” – ce se va realiza în județul Vrancea, Focșani, str. Cuza Vodă nr. 10, nr. cad. 59616, pe terenul în suprafață de 527,0 mp. Inițiator: Primar, Cristi Valentin Misăilă.**

Președintele de ședință doamna Elena Luminița Balaban: „Dacă sunt discuții. Vă rog domnule consilier Tănase.

Domnul consilier Neculai Tănase: „Noi, consilierii PNL respectăm dreptul de proprietate și încurajăm investițiile și investitorii. Numai că avem câteva întrebări vis-a-vis de această investiție. Eu cred că aici domnule Primar ar fi fost oportună, mai ales că acel bloc se va construi pe un spațiu verde și lângă tribunal încadrează ca și arhitectură o clădire foarte veche monument istoric cu o clădire foarte nouă.

Eu zic că ar fi fost bine dacă dumneavoastră ați fi vorbit cu proprietarul să-i oferiți o despăgubire sau eu știu plata în bani pentru acest teren sau chiar un schimb de teren pentru că știți foarte bine și cu toții cred că știm, spațiul verde în municipiul Focșani este deficitar. Este foarte deficitar. Și atunci cred că era foarte important pentru noi focșănenii.

În afară de asta, aș vrea să-i pun o întrebare domnului arhitect.

Acolo sunt câteva caracteristici tehnice POT și CUT. Așa, nu sunt un mare specialist, însă am citit un pic care, POT înseamnă amprenta la sol și raportul dintre amprenta la sol și suprafața terenului și CUT este raportul dintre suma suprafețelor desfășurate și suprafața terenului.

Acum, eu aș vrea să-l întreb pe domnul arhitect, dacă se respectă standardul acestor coeficienți POT și CUT sau dacă se depășește?

O altă întrebare aș vrea, tot domnului arhitect, dacă se respectă acea condiție de umbrire pentru blocul din spate? În spate este un bloc.

Aș vrea apoi să întreb dacă nu este prea aproape această clădire de tribunal care, repetăm, este un monument istoric. Unul din puținele monumente istorice pe care le mai are Focșaniul.

Spațiul verde, cum am spus mai înainte, dispare.

Apoi, încă o chestiune tehnică dar care s-ar părea că nu s-a respectat procedura.

Trebuiau afișate niște panouri acolo timp de 30 de zile....”

Președintele de ședință doamna Elena Luminița Balaban: „Au fost afișate. Eu am fost acolo și am văzut...”

Domnul consilier Neculai Tănase: „Doamnă, eu am fost acolo și nu le-am văzut.”

Președintele de ședință doamna Elena Luminița Balaban: „Eu le-am văzut...”

Domnul consilier Neculai Tănase: „Eu nu le-am văzut. Bun. Eu întreb. Și acum vreau să-l ascultăm pe domnul arhitect.”

Președintele de ședință doamna Elena Luminița Balaban: „Mai întâi aș vrea să-i dau cuvântul domnului Primar.”

Domnul consilier Neculai Tănase: „Foarte bine că îi dați cuvântul domnului Primar, dar eu am pus aceste întrebări și domnului arhitect, după domnul Primar, fără discuții.”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Să începem cu ultima întrebare care este cea mai simplă. Aveți nevoie de ochelari domnule, s-ar părea. Am planșele fotografice cu afișajul ...”

Domnul consilier Neculai Tănase: „Domnule Primar, dar fără să jigniți nu puteți să vorbiți, fără să jigniți? Eu am întrebat.”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Am constatat. Domnule nu am jignit...”

Domnul consilier Neculai Tănase: „Eu am trecut pe acolo. Poate a fost pus între timp. Îmi cer scuze și îmi retrag afirmația...”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Și sunt afișate încă din 11 aprilie 2018.”

Domnul consilier Neculai Tănase: „Ok. Ok.”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Da? Din 11 aprilie 2018. Și din 3 mai 2018 a fost altul. Au fost depuse. Asta una la mână.

2. Stimați cetățeni acel spațiu, acel teren este proprietate privată, nu face parte din categoria spațiilor verzi de utilitate publică. Nu este spațiu public. Este proprietate privată.

Dacă era în domeniul public și era inventariat ca spațiu verde era o altă discuție.

În PUG-ul din 2000, Planul Urbanistic General al Municipiului Focșani acolo funcțiunea este de curți construcții. E bine domnule arhitect? Da.

Toată tevatura care s-a făcut în mass-media în ultima perioadă o punem pe seama faptului că suntem în campanie electorală și fiecare vrea să-și punceze anumite avantaje în fața unor cetățeni.

Eu atât vreau să vă spun, că am primit o adresă din 24 aprilie din partea Asociației de proprietari nr. 862, după finalizarea ultimei etape de aprobare în Comisia Tehnică de Amenajare Urbanistică a Teritoriului care a avut loc în data de 26 martie 2019. Dar așa cum am menționat la început, intenția proprietarului de a elabora acest Plan Urbanistic datează din aprilie 2018.

În această perioadă dumnealui a obținut, după îndelungi discuții, avizul Comisiei Naționale de la nivelul Ministerului Culturii, avizul de specialitate al unei comisii formată din arhitecți recunoscuți la nivel național. Spun bine domnule arhitect? Mulțumesc.

Având în vedere faptul că a fost această adresă depusă și mai este încă o adresă din 23 aprilie, a unui partid cu care mie îmi este rușine că sunt contemporan, dar asta este situația, nu PNL, un alt partid, și am zis totuși, propun stimați colegi, dacă considerați că este oportun, să solicităm un punct de vedere al Comisie Tehnice de Avizare a Urbanismului și Amenajării Teritoriului de la nivelul Municipiului, pentru că văd că se contestă inclusiv calitatea acestor membri ai acestei comisii, și aș vrea să aducem la cunoștință și dumnealor petițiile enumerate mai devreme.

Dacă dumneavoastră considerați că este oportun, putem să amânăm, putem, să discutăm astăzi proiectul, este opțiunea dumneavoastră.

Eu mi-am făcut datoria, în schimb să-l propun pe ordinea de zi pentru că, repet, din 26 martie 2019 a fost aprobat în Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și a stat pe site încă 30 de zile conform legii, sau 25 de zile, conform legii. 30 de zile pentru consultare publică și în această perioadă au venit câteva, după propunerea noastră, au venit câteva petiții, adrese.

Președintele de ședință doamna Elena Luminița Balaban: „Vă mulțumesc domnule Primar.”

Domnul consilier Ionuț Mersoiu: „Vă mulțumesc doamna președintă. Domnule Primar, având în vedere că avem înregistrată la Primărie o cerere din partea asociației, adică de la cetățeni, eu propun din partea grupului PSD să amânăm acest proiect, îl băgam din nou în comisia tehnică de avizare și să rezolvăm problemele. Sunteți de acord? Deci doar amânare.”

Domnul consilier Emanuel Gongu: „Vă mulțumesc. Observ, am citit și prin presă, presiuni, presiuni, campanie electorală de ambele părți, din toate părțile.

Să știți că în 2010 am cumpărat și eu un teren de 600 mp. În 2011 am construit 300 și ceva de metri. Nimeni nu a zis nimic de mine. Nici dumneavoastră domnule consilier. Erați consilier atunci...”

Domnul consilier Neculai Tănase: „Era în parcul Bălcescu?”

Domnul consilier Emanuel Gongu: „Nu domnule. Era verde, era iarbă și pe ăla. Avem nevoie de spații verzi. Nimeni nu contestă lucrul acesta. Pe fostul teren MOPAF vom face spații verzi, vom veni la limita impusă de Uniunea Europeană. Nimeni nu zice asta. Dar să venim cu contestații doar că acel proprietar se numește într-un anumit fel mi se pare un pic... Și am văzut ce partid face aceste discuții insistent, agresiv chiar. Am fost și eu sunat să facă presiuni asupra mea. Deci eu mă opun domnule Primar să amânăm acest proiect. De ce? Dați-mi un motiv anume.

Concret. De ce să amânăm acest proiect pentru că se numește Duță? Am înțeles.

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Domnule consilier este o petiție din partea unor cetățeni, nu vorbim de acel partid...”

Domnul consilier Emanuel Gongu: „Eu consider că aceste discuții trebuiau făcute înainte ca acest proiect să vină pe ordinea de zi.

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Exact”

Domnul consilier Emanuel Gongu: „Din câte îmi aduc aminte niciun proiect nu a mai fost amânat până acum. Sau greșesc?”

Facem o excepție de la regulă în timpul jocului? Păi nu s-a retras, s-a propus amânarea.”

Președintele de ședință doamna Elena Luminița Balaban: „Este amânat nu retras.”

Domnul consilier Emanuel Gongu: „Indierent ce ar zice opinia publică pe care o respect, respect cuvântul cetățeanului haideți totuși să nu fim influențați de acei care vor să câștige voturi peste o săptămână și jumătate. Da? Cei care vor să câștige voturi pentru indiferent ce funcție sau ce calitate participă la aceste alegeri, vă rog frumos puneți-vă pe liste oameni decenti, oameni cultivați, nu anumite persoane cu trecuri nefaste... Vă mulțumesc.”

Președintele de ședință doamna Elena Luminița Balaban: „Domnule consilier vă mulțumesc.”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Doamna președintă, mai aveam o completare. În ceea ce privește problema spațiilor verzi în Municipiul Focșani, vreau să vă spun că am găsit soluția și pentru a rezolva această problemă.

Pe 9 mai 2019, deci săptămâna trecută s-a dat ordinul de începere a lucrărilor de elaborare a documentației privind Planul Urbanistic General al Municipiului Focșani prin care propunem atragerea în intravilan și transformarea pășunilor, 140 ha de pășune, în spații verzi, aparținând domeniului public al Municipiului Focșani.

Creșterea cu 140 de ha asigură norma impusă de Uniunea Europeană de metri pătrați de spațiu verde/cap de locuitor.

Iar o altă veste pentru cetățeni, este faptul că prin noul contract semnat cu arhitecții respectivi, termenul de execuție a acestui Plan Urbanistic General este de 6 luni.

Sperăm noi să nu mai întâmpinăm alte dificultăți și, până la sfârșitul acestui an, să avem obținute toate avizele și să putem intra în procedură de aprobare a Planului Urbanistic General al Municipiului Focșani, care delimitează și soluționează foarte multe probleme.

Delimitează intravilanul Municipiului Focșani și soluționează problemele și a cetățenilor din Cartierul Laminorului care sunt cu locuințe în extravilan și a cetățenilor din cartierul Vlad Țepeș și a multor alți cetățeni care au terenuri în extravilan în acest moment dar le doresc a le utiliza pentru a-și construi locuințe. Vă mulțumesc.”

Președintele de ședință, doamna consilier Luminița Elena Balaban: „Supun la vot. Vă rog!”

Doamna consilier Ramona Alina Drumea: „Mulțumesc! Eu voiam doar o întrebare pentru domnul Primar.”

Președintele de ședință, doamna consilier Luminița Elena Balaban: „Păi dacă se amână proiectul, mai au sens discuțiile?”

Doamna consilier Ramona Alina Drumea: „La ceea ce ați spus, referitor la spațiul verde, asta înseamnă să se extindă în exterior. În exteriorul orașului, nu în oraș.”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „În intravilan, deci îl atragem în intravilan.”

Doamna consilier Ramona Alina Drumea: „Îl atragem din extravilan.”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Din extravilan îl atragem în intravilan.”

Doamna consilier Ramona Alina Drumea: „Nu. N-ați înțeles. Am înțeles că-l atragem în intravilan. Dar asta înseamnă că este limitrof. Nu este în oraș. Eu trăiesc în oraș, nu trăiesc la marginea orașului. Eu trăiesc în oraș. Am nevoie de spațiu verde în oraș.”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Orașul se extinde, doamna consilier.”

Doamna consilier Ramona Alina Drumea: „Da... Până vă extindeți... Aveți dreptate.”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Dacă dumneavoastră ați vrea în centrul orașului... Ce ar trebui să facem? Să demolăm blocuri?”

Președintele de ședință, doamna consilier Luminița Elena Balaban: „Numai puțin, domnul consilier Buzoi.”

Doamna consilier Ramona Alina Drumea: „... Să aveți 23 mp pe cap de locuitor.”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Cum doamnă? Explicați-mi cum.”

Domnul consilier Ionuț Mersoiu: „Dărmăm blocuri, nu?”

Doamna consilier Ramona Alina Drumea: „Ei, dărâmați blocuri...”

Domnul consilier Mihai Nedelcu: „Auziți? Haideți, nu fiți răutăcioasă și dați-vă mai într-o parte, că ați început să vă molipsiți de la domnul Tănase.”

Președintele de ședință, doamna consilier Luminița Elena Balaban: „Vreau să supun la vot proiectul, de fapt amânarea... vă rog!”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Haideți că n-o să fiu...”

Președintele de ședință, doamna consilier Luminița Elena Balaban: „Domnul consilier, vă ascult.”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Da. Am ridicat mâna înainte de a se retrage proiectul... ceea ce voiam să spun... Se amână. Mă scuzați! Oricum ca să se amâne, trebuia retras.”

Președintele de ședință, doamna consilier Luminița Elena Balaban: „Nu, nu.”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Trebuia votat, într-adevăr. Mă scuzați! Voiam să vorbesc despre sufocarea orașului. Asta era problema. Nu că am avea ceva cu investitorii, da? Și la asta știți că am mai vorbit. Și reiau discuția despre acel registru al spațiilor verzi, care trebuia făcut demult. L-am căutat pe site-ul primăriei și nu l-am văzut. Acela trebuia... Știți că este reglementat de Legea 24/2007, de Ordinul sau Ordonanța 1466/2010, unde sunt normele de aplicare și prin ultima din 2018, 253 dacă nu mă înșel...”

Domnul consilier Mihai Nedelcu: „Dacă-mi permiteți?”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Sau nu... 582. Da. Și acolo spune cumva la art. 9 alin (1) lit. e, că trebuie să se introducă acele terenuri în categoria spații verzi, de îndată ce a fost constatată cu certitudine existența lor.”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Domnul consilier, asta facem în prezent. Facem întâi cadastru. Nu putem avea registru fără cadastru. Ceea ce dumneavoastră n-ați înțeles în momentul în care v-ați opus. Văd că acum v-ați revenit și ați început să înțelegeți că facem aceste documentații pentru intabularea tuturor suprafețelor. Pentru că sunt foarte multe suprafețe în acest moment, din municipiul Focșani, pentru care noi nu deținem carte funciară sau este un inventar vechi. Iar ceea ce este în acest moment, nu mai coincide cu realitatea, din varii motive. De aceea, noi avem acel contract atât de contestat de dumneavoastră, prin care dumneavoastră credeți că noi facem nu știu ce... Noi nu facem nimic altceva decât să măsurăm suprafața reală a tuturor spațiilor din municipiul Focșani, atât străzi, trotuare, cât și spații verzi, tot ce înseamnă domeniu public și privat al municipiului pentru a avea carte funciară. Și în momentul în care este intabulat dreptul de proprietate, putem să constituim acest registru de spații verzi conform realității de astăzi.”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Domnul Primar, sunt de acord cu dumneavoastră până la un punct, dar ultimul PUG din câte ați spus și dumneavoastră este din 2000, da?”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Da.”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Da. Din 2000 până acum, acest teren n-a fost prins în acest registru și nu trebuie trecut terenul respectiv în registru dacă este intabulat. Dacă nu este intabulat, el poate fi identificat și trecut în acest registru cu acest statut.”

Președintele de ședință, doamna consilier Luminița Elena Balaban: „Proprietate personală?”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Dacă este proprietate privată, nu avem cum să-l trecem în registru.”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Nu. Dar ați spus că în 2000 era curs construcții, da?”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Nu, regimul zonei...”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Regimul zonei era... Ei dumneavoastră... vorbesc... primărie...”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Regimul zonei era curs construcții. Domnul arhitect poate să ne confirme sau să ne infirme ceea ce...”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Deci care era statutul?”

Domnul Păduraru Coban – George - Daniel – Șef Serviciu strategie și dezvoltare urbană: „Regimul zonei este pentru locuințe colective și tot ce aparține acestei suprafețe de teren este intabulat sau mă rog, avea denumirea de curs construcții. Nu este... cum se cheamă... realizat separat faptul că acel spațiu este un spațiu verde. Deci aparținea, era o suprafață de teren care împreună alcătuiau o curte pentru locuințele colective din zonă, fără să fie specificat undeva că o suprafață de teren este spațiu verde.”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Am înțeles foarte bine. Știți că am întrebat și la comisie. Deci n-am venit aici să întreb neapărat pentru televiziune sau știu eu... să-mi fac imagine. Am întrebat și la comisie, știți că am întrebat și la vizionarea pe teren. Deci interesul meu a fost dinainte.”

Domnul Păduraru Coban – George - Daniel – Șef Serviciu strategie și dezvoltare urbană: „Și cred că v-am dat același răspuns.”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Nu putea fi atras din PUZ construcții din spațiul acela în parc pentru că noi nu vrem să sufocăm centrul orașului și vrem să avem spații verzi și în mijlocul orașului, nu neapărat bloc lângă bloc. La asta mă refer. Și dacă PUG-ul este din 2000, putea fi prins în acel registru și fără să fie intabulat. Nu există ca registrul acela să aibă numai suprafețe intabulate. Registrul acela se poate face cu suprafețe identificate și trecute la spații verzi.”

Președintele de ședință, doamna consilier Luminița Elena Balaban: „Domnul consilier dacă proprietarul nu vrea să-și vândă bunul și să-l treacă...”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Așa am citit în lege. Eu nu pot să interpretez legea. Doamnă, am întrebat altceva. Acum este proprietatea cuiva. Până acum n-a fost proprietatea decât a statului, a noastră, a primăriei.”

Președintele de ședință, doamna consilier Luminița Elena Balaban: „Nu-i adevărat.”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Haideți doamnă, dacă a fost la curs construcții... domnul acela ce spune?”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Așa era înscris în cartea funciară.”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Era proprietate privată?”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Domnul Secretar, de când..”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Nu, stați puțin. Era proprietate privată? Că asta întreb. De asta am întrebat și la comisie. A fost proprietate privată în 2000 sau cum?”

Domnul consilier Marius Eusebiu Iorga: „Terenul este proprietate particulară din 2010.”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Păi din 2010 și eu vorbesc de 2000, domnilor. Eu ce? Vorbesc aiurea? Nu sunteți atent la mine, înseamnă. Păi 2010. Eu vorbesc de 2000 când era PUG-ul. De ce n-a fost atras în spațiu verde? Asta spun.”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Bun, domnule, îl amânăm.”

Domnul consilier Mihai Nedelcu: „O rugăminte.”

Președintele de ședință, doamna consilier Luminița Elena Balaban: „Da. Supun la vot amânarea, propunerea domnului consilier de amânare a acestui proiect. Cine este pentru? Împotrivă?”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Pentru amânare.”

Președintele de ședință, doamna consilier Luminița Elena Balaban: „Se amână proiectul până când aparatul își face propunerea.”

Domnul consilier Neculai Tănase: „Doamna Președinte!”

Domnul Primar Cristi Valentin Misăilă: „Conform Regulamentului, există și posibilitatea amânării discuției.”

Președintele de ședință, doamna consilier Luminița Elena Balaban: „Deci cine este pentru amânarea proiectului? Împotrivă? Abțineri?”

Domnul consilier Dan Buzoi: „Pentru amânare.”

Dacă sunt discuții?

Nu sunt discuții, și se supune la vot propunerea domnului consilier Mersoiu Ionuț de amânare a proiectului numărul 15 și se adoptă cu 18 voturi „pentru ” din partea următorilor consilieri locali: Ailincuței Lauriana, Balaban Elena Luminița, Bojoaică Valerica, Iorga Marius Eusebiu, Lupu Cătălina, Radu Nițu, Mersoiu Ionuț, Mihai Petruț, Nedelcu Mihai, Nistoroiu Alexandru, Ungureanu Daniel, Gongu Emanuel, Ciocoeaș Laura-Mihaela, Tănase Neculai, Dobre Claudiu Alin, Buzoi Dan, Gheoca Corneliu-Dumitru și Drumea Alina Ramona.

Drept pentru care s-a încheiat prezenta minută.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balaban Elena Luminița

SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCȘANI

Eduard Marian Corhană

Întocmit

Dascălu Cristina	pag.1-3
Grozavu Daniela	pag. 4-7
Țiru Marinică Ramona	pag. 8-10