



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI
Direcția arhitectului șef – Serviciul strategie și dezvoltare
urbană - Compartimentul PUG/PUZ/PUD



Nr. 42186/14.05.2020

CONVOCARE

În data de **20/05/2020**, orele **11:00**, la „**CINEMATOGRAF BALADA**”, se întrunește **COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM A MUNICIPIULUI FOCȘANI (CTATU)**, în următoarea componență:

Membrii cu drept de vot:

1. Primarul Municipiului Focșani – Presedinte, **Cristi Valentin Misailă**
2. Viceprimarul Municipiului Focșani – **Mersoiu Ionuț**
3. Viceprimarul Municipiului Focșani – **Iorga Marius Eusebiu**
4. Arhitectul-șef al Municipiului Focșani
5. Serviciul autorizări construcții - **Cherciu Andreea**, supleant **Stanciu Alexandru**
6. Serviciul strategie și dezvoltare urbană – **Păduraru Coban George – Daniel**, supleant **Ivan Ramona**
7. Secretarul General al Municipiului Focșani — **Eduard Marian Corhană**
8. Arhitectul-sef al Judetului Vrancea – supleant – **Negulescu Daniela**
9. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Mândru Vasile Florin**
10. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Olaru Dimitrie**
11. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Chiriac Corneliu**
12. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Nedelcu Cosmin**
13. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Chițimuș Ștefan**
14. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Militaru Alin**
15. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Ungureanu Ionuț**
16. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Roșca Marius**
17. Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vrancea – **Voicu Viorica**, supleant – **Antonaș Aurelia**
18. **Agentia pentru Protectia Mediului Vrancea – Manailă Marilena**, supleant – **Marcu Laurențiu**
19. Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta Vrancea „Anghel Saligny” – col. **Drăgănescu Cătălin**, supleant mr. **Vlad Dorin**
20. SC. Electrica S.A. - F.D.F.E.E. Muntenia Nord – Sucursala Focșani – **Cucu Florin - Marius**, supleant – **Cucu Lucian**
21. S.C. Compania de Utilitati Publice S.A. Focșani - **Vasilescu Gheorghe**, supleant – **Jujău Manolache**
22. Politia Municipiului Focșani – **Cms. Șef Cara Alexandru**, supleant – **Cms. Manea Cătălin**
23. Directia de Sanatate Publica Vrancea – **Florentina Sporea**
24. Directia Judeteană pentru Cultura Vrancea – **Ghinea-Dima Artur**, supleant – **Coviltir Sorin**
25. Consiliul Local al municipiului Focșani – **Consilier Nedelcu Mihai**, supleant - **Consilier Radu Nițu**



B-dul Dimitrie Cantemir, Nr. 1A, Focșani - 620098, Judetul Vrancea
Tel. 0237 236 000; 0237 239 590; Fax: 0237 216 700;
E-mail: primarie@focsani.info; www.focsani.info





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI
Direcția arhitectului șef – Serviciul strategie și dezvoltare
urbană - Compartimentul PUG/PUZ/PUD



26. Consiliul Local al municipiului Focsani – **Consilier Nistoroiu Alexandru**, supleant -
Consilier Mihai Petruț
27. Consiliul Local al municipiului Focsani – **Consilier Ciocoeaș Laura Mihaela**, supleant -
Consilier Dimitriu Ana-Maria

Membri consultanți (fără drept de vot):

1. Serviciul de Telecomunicații Speciale – **Lt. col. ing. Bădărău Ioan**, supleant – **Lt. col. ing. Lazăr Ionuț-Roberto**
15. A.N. Apele Romane – Direcția Apelor Siret Bacau S.G.A. Vrancea - **Stamatin Elena**
16. Direcția pentru Agricultură Vrancea – **Alexe Cristea**, supleant – **Bunghez Maria**
17. Secția Drumuri Naționale Focsani. – **Sandu Ștefana**, supleant – **Paraschiv Marian**
18. A.N.I.F. Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Vrancea - **Păunescu Tatiana**, supleant – **Căldărescu Culiță**
19. S.C. Distrigaz Sud S.A – Sucursala Focsani – **Tărbuc Ion**, supleant – **Drăghici Maria**
20. S.C. TELEKOM Romania Communications S.A.– Centrul operațiuni Buzău-Vrancea - **Ariton Neculai**, supleant – **Chiriac Eusebiu**
21. S.C. ENET S.A. Focsani – **Paraipan Dorin**
22. Specialist in domeniul construcțiilor, membru Asociația Inginerilor Constructorilor **Proiectanți de Structuri – Maiereanu Leontin**
23. Director Direcția managementul proiectelor și investițiilor - **Bratu Bogdan**, supleant – **Mădălin Adrian Cosmin**
24. Serviciul juridic, contencios – **Ghiuță Carmen Marta**
25. Direcția economică – **Grosu Carmen**
26. Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate – **Amărieștei Oana Andreea**
27. Direcția relații interne și internaționale – **Grigoraș Dan**

Va fi comunicată **ORDINEA DE ZI** prin fax sau prin e-mail.

PRIMAR,
CRISTI VALENTIN MIȘĂILĂ

L.S.



RI/2ex.



B-dul Dimitrie Cantemir, Nr. 1A, Focșani - 620098, Județul Vrancea
Tel. 0237 236 000; 0237 239 590; Fax: 0237 216 700;
E-mail: primarie@focsani.info; www.focsani.info





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI
Direcția arhitectului șef – Serviciul strategie și dezvoltare
urbană - Compartimentul PUG/PUZ/PUD



Nr. 42186/14.05.2020

ORDINEA DE ZI

În data de 20/05/2020, orele 11:00, la „CINEMATOGRAF BALADA”, se întrunește **COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM** a **MUNICIPIULUI FOCȘANI (CTATU)** cu **ORDINEA DE ZI** de mai jos.

Membrii comisiei au obligația de a studia în prealabil documentațiile supuse avizării, pentru stabilirea unui punct de vedere asupra calității și legalității acestora. Consultarea documentațiilor se poate face la secretariatul comisiei – Compartimentul PUG/PUZ/PUD – începând cu data de 14.05.2020, până la data ședinței CTATU, dar se va putea studia și pe site-ul Primăriei.

Se supune aprobării **Procesul Verbal al ședinței CTATU din data de 13.02.2020.**

DOCUMENTAȚII PENTRU CARE SE SOLICITA AVIZ DE OPORTUNITATE

1) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: CONSTRUIRE BLOCURI D+P+5, P+5 ȘI P+6 CU SPAȚII COMERCIALE ȘI SERVICII COMPLEMENTARE – OBTINERE AVIZ DE OPORTUNITATE, ELABORARE ȘI APROBARE PUZ

SOLICITANT – beneficiar : CIUBOTARU DUMITRU, CIUBOTARU RODICA ȘI BEJENARU OVIDIU PRIN REPREZENTANT BEJENARU OVIDIU

ELABORATOR : S.C. GLOBAL PROIECT SRL prin ARHITECT COSMIN NEDELCU

DATE AMPLASAMENT: CUZA VODĂ – DN2 -E85, T. 22, P. 62/1, 62/2, 62/3, NR. CAD. 58730, 57908, 57909, PE TERENURILE ÎN SUPRAFAȚĂ MĂSURATĂ DE 23 000 MP.

2) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: ELABORARE PUZ PENTRU “CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINȚE S+P+5E CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER”

SOLICITANT – beneficiar : DIMOFTE MIRCEA

ELABORATOR : S.C. GLOBAL PROIECT SRL prin ARHITECT COSMIN NEDELCU



B-dul Dimitrie Cantemir, Nr. 1A, Focșani - 620098, Judetul Vrancea
Tel. 0237 236 000; 0237 239 590; Fax: 0237 216 700;
E-mail: primarie@focsani.info; www.focsani.info





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI
Direcția arhitectului șef – Serviciul strategie și dezvoltare
urbană - Compartimentul PUG/PUZ/PUD



ELABORATOR : S.C. GLOBAL PROIECT SRL prin ARHITECT COSMIN NEDELCU

DATE AMPLASAMENT: ZONA NORD ETAPA III – APROBAT PRIN HCL 12/14.01.2019, T. 22, P. 27/1, 62/1, 62/9, NR. CAD. 65285, PE TERENUL ÎN SUPRAȚĂ DE 2117,0 MP.

3) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: ELABORARE ȘI APROBARE PUZ – CONSTRUIRE STAȚIE MIXTĂ DE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, MONTARE SKID G.P.L ȘI CONSTRUIRE MAGAZIN DESFACERE CU BAR

SOLICITANT – beneficiar : SC BIA COMPANY SRL PRIN REPREZENTANT BOERU ION

ELABORATOR : S.C. GLOBAL PROIECT SRL prin ARHITECT COSMIN NEDELCU

DATE AMPLASAMENT: MUNICIPIUL FOCȘANI, CALEA MUNTENIEI T. 83, P. 435, NR. CAD 61740, PE TERENUL ÎN SUPRAFAȚĂ MĂSURATĂ DE 1 156 MP

4) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: PUZ CONSTRUIRE CLINICĂ MEDICALĂ P+2E

SOLICITANT – beneficiar: MOCANU VALENTIN, MIHAI OANA – GEORGIANA ȘI PUIU VLAD

ELABORATOR : S.C. GLOBAL PROIECT SRL prin ARHITECT COSMIN NEDELCU

DATE AMPLASAMENT: MUNICIPIUL FOCȘANI, BD-UL INDEPENDENȚEI NR. 29, T. 56, P.3477,3483, NR. CAD. 58038, PE TERENUL ÎN SUPRAFAȚĂ DE 458,0 MP

DOCUMENTAȚII PENTRU CARE SE SOLICITA AVIZ FINAL PUD

5) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: RAPORT AL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI pentru P.U.D. "ELABORARE PUD ȘI CONSTRUIRE SEDIU ADMINISTRATIV «PAROHIA SFÂNTA CUVIOASA PARASCHEVA», CLOPOTNIȚĂ ȘI AMPLASARE BAZIN SUBTERAN PENTRU REZERVĂ APĂ INCENDIU CU CAMERĂ POMPE"

SOLICITANT – beneficiar: PAROHIA SFÂNTA CUVIOASA PARASCHEVA PRIN RĂUȚĂ FLORENTIN

ELABORATOR: S.C. GLOBAL PROIECT SRL prin ARHITECT COSMIN NEDELCU





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI
Dirrecția arhitectului șef – Serviciul strategie și dezvoltare
urbană - Compartimentul PUG/PUZ/PUD



DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, INTRAVILAN, BD-UL INDEPENDENȚEI NR 2, T. 128, P. 6706 - 6717, NR. CAD. 66319, PE TERENURILE ÎN SUPRAFAȚĂ DE 277,0 MP

6) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: P.U.D. "ELABORARE PUD ȘI CONSTRUIRE SEDIU ADMINISTRATIV «PAROHIA SFÂNTA CUVIOASA PARASCHEVA», CLOPOTNIȚĂ ȘI AMPLASARE BAZIN SUBTERAN PENTRU REZERVĂ APĂ INCENDIU CU CAMERĂ POMPE"

SOLICITANT – beneficiar: PAROHIA SFÂNTA CUVIOASA PARASCHEVA PRIN RĂUȚĂ FLORENTIN

ELABORATOR: S.C. GLOBAL PROIECT SRL prin ARHITECT COSMIN NEDELCU

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, INTRAVILAN, BD-UL INDEPENDENȚEI NR 2, T. 128, P. 6706 - 6717, NR. CAD. 66319, PE TERENURILE ÎN SUPRAFAȚĂ DE 277,0 MP.

DOCUMENTAȚII PENTRU CARE SE SOLICITA AVIZ FINAL PUZ

7) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: RAPORT AL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI pentru P.U.Z. "PUZ – CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINȚE COLECTIVE D+P+6E"

SOLICITANT – beneficiar: DIPLOMATIC TVR PRES SRL

ELABORATOR: S.C. GLOBAL PROIECT SRL PRIN ARHITECT COSMIN NEDELCU

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, STR. MIORIȚA NR 4, T. 92, P. 5244%, 5265, 5267, NR. CAD. 64830 PE TERENUL ÎN SUPRAFAȚĂ DE 2 233 MP.

8) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: P.U.Z. "PUZ – CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINȚE COLECTIVE D+P+6E"

SOLICITANT – beneficiar: DIPLOMATIC TVR PRES SRL

ELABORATOR: S.C. GLOBAL PROIECT SRL PRIN ARHITECT COSMIN NEDELCU

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, STR. MIORIȚA NR 4, T. 92, P. 5244%, 5265, 5267, NR. CAD. 64830 PE TERENUL ÎN SUPRAFAȚĂ DE 2 233 MP.

9) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: RAPORT AL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI pentru P.U.Z. "ELABORARE ȘI APROBARE PUZ



B-dul Dimitrie Cantemir, Nr. 1A, Focșani - 620098, Judetul Vrancea
Tel. 0237 236 000; 0237 239 590; Fax: 0237 216 700;
E-mail: primarie@focsani.info; www.focsani.info





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI
Direcția arhitectului șef – Serviciul strategie și dezvoltare
urbană - Compartimentul PUG/PUZ/PUD



PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE D+P+4E CU SPAȚII
COMERCIALE LA PARTER”

SOLICITANT – beneficiar: SC NEW ERA YRNVEST SRL PRIN MICU
IOANA

ELABORATOR: S.C. GLOBAL PROIECT SRL PRIN ARHITECT
COSMIN NEDELCU

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, INTRAVILAN, STRADA
REVOLUȚIEI, T 85, P 438, NR. CAD 64431, PE TERENUL ÎN SUPRAFAȚĂ DE
1 076 MP

10) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: P.U.Z. ”ELABORARE ȘI
APROBARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE D+P+4E
CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER”

SOLICITANT – beneficiar: SC NEW ERA YRNVEST SRL PRIN MICU
IOANA

ELABORATOR: S.C. GLOBAL PROIECT SRL PRIN ARHITECT
COSMIN NEDELCU

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, INTRAVILAN, STRADA
REVOLUȚIEI, T 85, P 438, NR. CAD 64431, PE TERENUL ÎN SUPRAFAȚĂ DE
1 076 MP

11) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: RAPORT AL INFORMĂRII ȘI
CONSULTĂRII PUBLICULUI pentru P.U.Z. ”CONSTRUIRE MAGAZIN
DESFACERE ȘI BIROURI P+1E”

SOLICITANT – beneficiar: CONSTANTIN NELU

ELABORATOR: S.C. GLOBAL PROIECT SRL PRIN ARHITECT
COSMIN NEDELCU

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, INTRAVILAN, STRADA CALEA
MUNTENIEI, T 83, P 435, NR. CAD. 62734, PE TERENUL ÎN SUPRAFAȚĂ DE
1 000 MP

12) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: P.U.Z. ” CONSTRUIRE
MAGAZIN DESFACERE ȘI BIROURI P+1E ”

SOLICITANT – beneficiar: CONSTANTIN NELU

ELABORATOR: S.C. GLOBAL PROIECT SRL PRIN ARHITECT
COSMIN NEDELCU



B-dul Dimitrie Cantemir, Nr. 1A, Focșani - 620098, Judetul Vrancea
Tel. 0237 236 000; 0237 239 590; Fax: 0237 216 700;
E-mail: primarie@focsani.info; www.focsani.info





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI
Direcția arhitectului șef – Serviciul strategie și dezvoltare
urbană - Compartimentul PUG/PUZ/PUD



DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, INTRAVILAN, STRADA CALEA MUNTENIEI, T 83, P 435, NR. CAD. 62734, PE TERENUL ÎN SUPRAFAȚĂ DE 1 000 MP

DOCUMENTATII PENTRU CARE SE SOLICITA AVIZ CTATU

13) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: ÎNCHIDERE BALCON

SOLICITANT – beneficiar: CULIȚĂ MARIAN

ELABORATOR: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ
LAURENȚIU – ADRIAN AGAFIȚEI

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, STRADA ULMULUI NR. 1, BLOC 1, SC.1, PARTER, NR. CAD. 51903 – C1 – U17.

14) Diverse:

PRIMAR,
Cristi Valentin MISAILĂ

L.S



RI/2EX.



B-dul Dimitrie Cantemir, Nr. 1A, Focșani - 620098, Judetul Vrancea
Tel. 0237 236 000; 0237 239 590; Fax: 0237 216 700;
E-mail: primarie@focsani.info; www.focsani.info

