



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI



Direcția arhitectului șef - Serviciul strategie și dezvoltare urbană
Compartimentul PUG/PUZ/PUD

Nr. 89522/18.10.2018

ORDINEA DE ZI

În data de 23/10/2018, orele 10:00, la sediul Primăriei Municipiului Focșani, se întrunește **COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM** a **MUNICIPIULUI FOCȘANI (C.T.U.A.T.)** cu **ORDINEA DE ZI** de mai jos.

Membrii comisiei au obligația de a studia în prealabil documentațiile supuse avizării, pentru stabilirea unui punct de vedere asupra calității și legalității acestora. Consultarea documentațiilor se poate face la secretariatul comisiei – Compartimentul PUG/PUZ/PUD – începând cu data de 19.10.2018, până la data ședinței C.T.U.A.T., dar se va putea studia și pe site-ul Primăriei.

Documentații pentru care se solicită aviz de PUZ

1) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: RAPORT AL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI pentru P.U.Z. "ATRAGERE TERENURI, CU SUPRAFAȚĂ DE 22.863,0 MP, ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE INDIVIDUALE"

SOLICITANT – beneficiar **BALERCA GABRIEL**

ELABORATOR : CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ FLORIN MÂNDRU

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, EXTRAVILAN, T.30, P. 153, NR. CAD. 10092/15N, 10092/26N, 58205, 56566, 59843, 61358, 55651, 55332, 55331, 54311, 10092/22N, 58202, 58203, 58204, 55111, 10092/17N, 54312, 55662, 10092/11N, 10092/13N, 10092/12N, 51080, 51081, 56378, SUPRAFAȚA TERENURILOR = 22.863,0 MP.

2) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: P.U.Z. "ATRAGERE TERENURI, CU SUPRAFAȚĂ DE 22.863,0 MP, ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE INDIVIDUALE"

SOLICITANT – beneficiar **BALERCA GABRIEL**

ELABORATOR : CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ FLORIN MÂNDRU

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, EXTRAVILAN, T.30, P. 153, NR. CAD. 10092/15N, 10092/26N, 58205, 56566, 59843, 61358, 55651, 55332, 55331, 54311, 10092/22N, 58202, 58203, 58204, 55111, 10092/17N, 54312, 55662, 10092/11N, 10092/13N, 10092/12N, 51080, 51081, 56378, SUPRAFAȚA TERENURILOR = 22.863,0 MP.

3) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: RAPORT AL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI pentru P.U.Z. "ELABORARE DE PUZ PENTRU ATRAGEREA ÎN INTRAVILAN A TERENULUI ÎN SUPRAFAȚĂ DE 5.100 MP PENTRU CONSTRUIRE DEPOZIT DE MOBILĂ ȘI ÎMPREJMUIRE"

SOLICITANT – beneficiar : SC COMPANY T&M IMPEX SRL PRIN MIHU TICU

ELABORATOR : SC ARHESTIA CONCEPT SRL, CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ FLORIN MÂNDRU

DATE AMPLASAMENT: Focșani. extravilan, DN 23, Cartier Mîndrești, T. 74, P. 384, NR. CAD. 60594, SUPRAFAȚA TERENULUI = 5.100 MP



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI



Direcția arhitectului șef - Serviciul strategie și dezvoltare urbană
Compartimentul PUG/PUZ/PUD

4) **DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** P.U.Z. "ELABORARE DE PUZ PENTRU ATRAGEREA ÎN INTRAVILAN A TERENULUI ÎN SUPRAFAȚĂ DE 5.100 MP PENTRU CONSTRUIRE DEPOZIT DE MOBILĂ ȘI ÎMPREJMUIRE"

SOLICITANT – beneficiar : SC COMPANY T&M IMPEX SRL PRIN MIHU TICU

ELABORATOR : SC ARHESTIA CONCEPT SRL, CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ FLORIN MÂNDRU

DATE AMPLASAMENT: Focșani, extravilan, DN 23, Cartier Mîndrești, T. 74, P. 384, NR. CAD. 60594, SUPRAFAȚA TERENULUI = 5.100 MP

5) **DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** RAPORT AL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI pentru P.U.Z. "ATRAGERE ÎN INTRAVILAN SUPRAFAȚA DE 21.731 MP ȘI LOTIZARE PENTRU CONSTRUIRE CARTIER DE LOCUINȚE"

SOLICITANT – beneficiar : MARTIȘ ION

ELABORATOR : S.C GLOBAL PROIECT SRL PRIN ARHITECT COSMIN NEDELCU

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, ZONA NORD, T. 22, P. 27/1, 62/4, 62/6 LV, 62/1, 62/5 DE 60287, SUPRAFAȚA TERENULUI = 21.731,0 mp

6) **DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** P.U.Z. "ATRAGERE ÎN INTRAVILAN SUPRAFAȚA DE 21.731 MP ȘI LOTIZARE PENTRU CONSTRUIRE CARTIER DE LOCUINȚE"

SOLICITANT – beneficiar : MARTIȘ ION

ELABORATOR : S.C GLOBAL PROIECT SRL PRIN ARHITECT COSMIN NEDELCU

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, ZONA NORD, T. 22, P. 27/1, 62/4, 62/6 LV, 62/1, 62/5 DE 60287, SUPRAFAȚA TERENULUI = 21.731,0 mp

7) **DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** RAPORT AL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI pentru P.U.Z. "ATRAGERE ÎN INTRAVILAN SUPRAFAȚA DE 51.631 MP ÎN SCOPUL EXTINDERII CARTIER DE LOCUINȚE INDIVIDUALE, INSTITUȚII ȘI SERVICII"

SOLICITANT – beneficiar : BEJENARU OVIDIU-ALEXANDRU

ELABORATOR : S.C GLOBAL PROIECT SRL PRIN ARHITECT COSMIN NEDELCU

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, ZONA NORD, T. 22, P. 27/1, 62/1, 62/9, 3146/60420, 56428, 56429, 62859, 62860, 62870, 62869, SUPRAFAȚA TERENULUI = 51.631,0 MP

8) **DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** P.U.Z. "ATRAGERE ÎN INTRAVILAN SUPRAFAȚA DE 51.631 MP ÎN SCOPUL EXTINDERII CARTIER DE LOCUINȚE INDIVIDUALE, INSTITUȚII ȘI SERVICII"

SOLICITANT – beneficiar : BEJENARU OVIDIU-ALEXANDRU

ELABORATOR : S.C GLOBAL PROIECT SRL PRIN ARHITECT COSMIN NEDELCU

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, ZONA NORD, T. 22, P. 27/1, 62/1, 62/9, 3146/60420, 56428, 56429, 62859, 62860, 62870, 62869, SUPRAFAȚA TERENULUI = 51.631,0 MP



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI



Direcția arhitectului șef - Serviciul strategie și dezvoltare urbană
Compartimentul PUG/PUZ/PUD

9) **DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** RAPORT AL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI pentru P.U.Z. "ATRAGERE ÎN INTRAVILAN A SUPRAFAȚEI DE 6170,0 MP ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE"

SOLICITANT – beneficiar : MOCANU GETA, NICHÎTOIU IONEL-FLORIN, NICHÎTOIU ALIN, BUTAN COSTEL

ELABORATOR : SC ARHICON BUILDING SRL PRIN ARH. CORNELIU CHIRIAC

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, STR. MILITARI T. 88, P. 449, NR. CAD. 52255, 52258, 52256, 52257, 57472, SUPRAFATA TERENULUI = 6170,0 MP

10) **DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** P.U.Z. "ATRAGERE ÎN INTRAVILAN A SUPRAFAȚEI DE 6170,0 MP ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE"

SOLICITANT – beneficiar : MOCANU GETA, NICHÎTOIU IONEL-FLORIN, NICHÎTOIU ALIN, BUTAN COSTEL

ELABORATOR : SC ARHICON BUILDING SRL PRIN ARH. CORNELIU CHIRIAC

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, STR. MILITARI T. 88, P. 449, NR. CAD. 52255, 52258, 52256, 52257, 57472, SUPRAFATA TERENULUI = 6170,0 MP

11) **DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** RAPORT AL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI pentru P.U.Z. "CONSTRUIRE IMOBIL SPAȚII COMERCIALE, BIROURI ȘI LOCUINȚE COLECTIVE, D+P+6E"

SOLICITANT – beneficiar : CRISTIAN MARIAN CEZAR

ELABORATOR : S.C GLOBAL PROIECT SRL PRIN ARHITECT COSMIN NEDELCU

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, STR. TINEREȚII, NR. 1, NR. CAD. 60274 ȘI 54023, SUPRAFATA TERENULUI = 1.051,0 MP

12) **DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** P.U.Z. "CONSTRUIRE IMOBIL SPAȚII COMERCIALE, BIROURI ȘI LOCUINȚE COLECTIVE, D+P+6E"

SOLICITANT – beneficiar : CRISTIAN MARIAN CEZAR

ELABORATOR : S.C GLOBAL PROIECT SRL PRIN ARHITECT COSMIN NEDELCU

DATE AMPLASAMENT: FOCȘANI, STR. TINEREȚII, NR. 1, NR. CAD. 60274 ȘI 54023, SUPRAFATA TERENULUI = 1.051,0 MP

13) **Diverse**

PRIMAR,
Cristi Valentin MISĂILĂ



L.S.

RI/2ex.



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI



Direcția arhitectului șef - Serviciul strategie și dezvoltare urbană
Compartimentul PUG/PUZ/PUD

Nr. 89522/18.10.2018

CONVOCARE

În data de 23/10/2018, orele 10:00, la sediul Primăriei Municipiului Focșani, se întrunește **COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM A MUNICIPIULUI FOCȘANI (C.T.U.A.T.),** în următoarea componență :

Membrii cu drept de vot:

1. Primarul Municipiului Focșani – Presedinte, **Cristi Valentin Misaila**
2. Viceprimarul Municipiului Focșani – **Mersoiu Ionut**
3. Viceprimarul Municipiului Focșani – **Iorga Marius Eusebiu**
4. Arhitectul-șef al Municipiului Focșani
5. Serviciul autorizări construcții - **Cherciu Andreea**, supleant **Stanciu Alexandru**
6. Serviciul strategie și dezvoltare urbană – **Mogda Luminița**, supleant **Ispas Mirel-Laurențiu**
7. Secretarul Municipiului Focșani — **Eduard Marian Corhana**
8. Arhitectul-sef al Judetului Vrancea – , supleant – **Negulescu Daniela**
9. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Mândru Vasile Florin**
10. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Olaru Dimitrie**
11. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Chiriac Corneliu**
12. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Nedelcu Cosmin**
13. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Chițimuș Ștefan**
14. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Păduraru George Coban**
15. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Ungureanu Ionuț**
16. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Roșca Marius**
17. Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vrancea – **Voicu Viorica**, supleant – **Antonaș Aurelia**
18. **Agentia pentru Protectia Mediului Vrancea – Manaila Marilena**, supleant – **Marcu Laurențiu**
19. Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta Vrancea „Anghel Saligny” – col. **Drăgănescu Cătălin**
20. SC. Electrica S.A. - F.D.F.E.E. Muntenia Nord – Sucursala Focsani – **Voinescu Ioan Constantin Cristel**, supleant – **Ionita Petrica**
21. S.C. Compania de Utilitati Publice S.A. Focsani - **Vasilescu Gheorghe**, supleant – **Jujău Manolache**
22. Politia Municipiului Focsani – **Cms. Sef Cara Alexandru**, supleant – **Cms. Sef Fatu Daniel**
23. Directia de Sanatate Publica Vrancea – **Florentina Sporea**
24. Directia Judeteană pentru Cultura Vrancea – **Ghinea-Dima Artur**, supleant – **Coviltir Sorin**



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI



Direcția arhitectului șef - Serviciul strategie și dezvoltare urbană
Compartimentul PUG/PUZ/PUD

25. Consiliul Local al municipiului Focsani – **Consilier Nedelcu Mihai**, supleant - **Consilier Radu Nițu**
26. Consiliul Local al municipiului Focsani – **Consilier Nistoroiu Alexandru**, supleant - **Consilier Mihai Petruț**
27. Consiliul Local al municipiului Focsani – **Consilier Dobre Claudiu Alin**, supleant - **Consilier Dimitriu Ana-Maria**

Membri consultanți (fără drept de vot):

1. Serviciul de Telecomunicații Speciale – **Lt. col. ing. Bădărău Ioan**, supleant – **Mr. ing. Samoilă Iulian**
15. A.N. Apele Romane – Direcția Apelor Siret Bacau S.G.A. Vrancea - **Stamatin Elena**
16. Direcția pentru Agricultură Vrancea – **Alexe Cristea**, supleant – **Bunghez Maria**
17. Secția Drumuri Naționale Focsani. – **Sandu Ștefana**, supleant – **Paraschiv Marian**
18. A.N.I.F. R.A. – Sucursala Teritorială Moldova de Sud- Unitatea de Administrare Vrancea, **Păunescu Tatiana**, supleant – **Căldărescu Culiță**
19. S.C. Distrigaz Sud S.A – Sucursala Focsani – **Tărbuc Ion**, supleant – **Drăghici Maria**
20. S.C. TELEKOM Romania Communications S.A.– Centrul operațiuni Buzău-Vrancea - **Ariton Neculai**, supleant – **Chiriac Eusebiu**
21. S.C. ENET S.A. Focsani – **Paraipan Dorin**
22. Specialist în domeniul construcțiilor, membru Asociația Inginerilor Constructorilor **Proiectanți de Structuri – Maiereanu Leontin**
23. Director Direcția managementul proiectelor și investițiilor - **Bratu Bogdan**, supleant - **Costin Cristina**
24. Serviciul juridic, contencios – **Ghiuță Carmen Marta**
25. Direcția economică – **Grosu Carmen**
26. Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate - **Dumitrescu Magda**
27. Direcția relații interne și internaționale – **Grigoraș Dan**

Va fi comunicată **ORDINEA DE ZI** prin fax sau prin e-mail.

PRIMAR,
Cristi Valentin MISĂILĂ

L.S.



RI/2ex.