



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI**  
**Diracția arhitectului șef – Serviciul strategie și dezvoltare**  
**urbană - Compartimentul PUG/PUZ/PUD**



Nr. 45102/02.05.2019

## ORDINEA DE ZI

În data de 08/05/2019, orele 11:00, la sediul Primăriei Municipiului Focșani, se întrunește **COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM a MUNICIPIULUI FOCȘANI ( C.T.U.A.T. )** cu **ORDINEA DE ZI** de mai jos.

Membrii comisiei au obligația de a studia în prealabil documentațiile supuse avizării, pentru stabilirea unui punct de vedere asupra calității și legalității acestora. Consultarea documentațiilor se poate face la secretariatul comisiei – Compartimentul PUG/PUZ/PUD – începând cu data de 03.05.2019, până la data ședinței C.T.U.A.T., dar se va putea studia și pe site-ul Primăriei.

### **Documentații pentru care se solicită Aviz de PUZ.**

**1) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** RAPORT AL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI pentru P.U.Z. "CONSTRUIRE BIROURI ȘI LOCUINȚE COLECTIVE D+P+5E"  
**SOLICITANT – beneficiar :** S.C. PIF&LMS COMPANY SRL PRIN PĂLTINUȘ FLORIN  
**ELABORATOR :** S.C. GLOBAL PROIECT SRL FOCȘANI PRIN ARHITECT COSMIN NEDELCU

**DATE AMPLASAMENT:** FOCȘANI, STR. LUPENI, NR. 9, NR. CAD. 56004, PE TERENUL IN SUPRAFATA DE 1131,00 MP.

**2) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** P.U.Z. "CONSTRUIRE BIROURI ȘI LOCUINȚE COLECTIVE D+P+5E"

**SOLICITANT – beneficiar :** S.C. PIF&LMS COMPANY SRL PRIN PĂLTINUȘ FLORIN  
**ELABORATOR :** S.C. GLOBAL PROIECT SRL FOCȘANI PRIN ARHITECT COSMIN NEDELCU

**DATE AMPLASAMENT:** FOCȘANI, STR. LUPENI, NR. 9, NR. CAD. 56004, PE TERENUL IN SUPRAFATA DE 1131,00 MP.

### **Documentații pentru care se solicită Aviz de Oportunitate.**

**3) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** P.U.Z. pentru "ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE PALAT JUSTIȚIE"

**SOLICITANT – beneficiar :** TRIBUNAL VRANCEA PRIN COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII.

**ELABORATOR :** ARHIPLUS SRL PRIN ARHITECT OLARU DIMITRIE



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI**  
**Dirrecția arhitectului șef – Serviciul strategie și dezvoltare**  
**urbană - Compartimentul PUG/PUZ/PUD**



**DATE AMPLASAMENT:** FOCȘANI, STR. LUPENI, NR. 7, NR. CAD. 63680 PE TERENUL IN SUPRAFATA DE 10927,00 MP.

**4) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** P.U.Z. "CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE D+P+4E" CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER"

**SOLICITANT – beneficiar :** S.C NEW ERA YRNVEST SRL PRIN MICU IOANA

**ELABORATOR :** S.C. GLOBAL PROIECT SRL FOCȘANI PRIN ARHITECT COSMIN NEDELUCU

**DATE AMPLASAMENT:** FOCȘANI, STR. REVOLUȚIEI NR.438, NR. CAD. 64431, PE TERENUL IN SUPRAFATA DE 1076,0 MP.

**5) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** P.U.Z. pentru "CONSTRUIRE IMOBIL D+P+5E+6R CU BIROURI ȘI SPAȚII COMERCIALE LA PARTER ȘI LOCUINȚE COLECTIVE LA ETAJE"

**SOLICITANT – beneficiar :** DUMITRU NICU

**ELABORATOR :** S.C. GLOBAL PROIECT SRL FOCȘANI PRIN ARHITECT COSMIN NEDELUCU

**DATE AMPLASAMENT:** FOCȘANI, STR. CEZAR BOLIAC, NR. 3-5, NR. CAD. 64397, 64398, PE TERENUL IN SUPRAFATA DE 1400,0 MP.

**Documentații pentru care se solicită Aviz de PUZ.**

**6) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** P.U.Z. pentru "PUZ ZONA NORD ATRAGERE ÎN INTRAVILAN SUPRAFAȚA DE 23194 MP PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE ȘI DOTĂRI COMPLEMENTARE"

**SOLICITANT – beneficiar :** LEU LILIANA RAMONA

**ELABORATOR :** S.C. ARHIGRAFIC SRL PRIN ARH. DIMITRIE OLARU

**DATE AMPLASAMENT:** FOCȘANI, EXTRVILAN NORD, T. 22, P. 62/13, 62/1, 62/14, 27/1, 62/15, NR. CAD. 64264, 64265, 64166, 62877, 62884, 63490 PE TERENUL IN SUPRAFATA DE 23194,0 MP.

**7) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** P.U.Z. pentru "ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE BLOCURI DE LOCUINȚE D+P+6E ȘI GRĂDINIȚĂ"

**SOLICITANT – beneficiar :** S.C FLORENTINA TRANS SRL PRIN TERȚIU GHEORGHE

**ELABORATOR :** S.C. GLOBAL PROIECT SRL FOCȘANI PRIN ARHITECT COSMIN NEDELUCU

**DATE AMPLASAMENT:** FOCȘANI, STR. VRANCEI, NR. 12T. 22, P. 62/13, 62/1, 62/14, 27/1, 62/15, NR. CAD. 61606, PE TERENUL ÎN SUPRAFAȚĂ DE 4784,0 MP.





ROMÂNIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI  
Direcția arhitectului șef – Serviciul strategie și dezvoltare  
urbană - Compartimentul PUG/PUZ/PUD



*AVIZ CTUAT*

**8) DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI:** AMENAJARE TERASĂ SEZONIERĂ  
**SOLICITANT – beneficiar :** S.C. BAKERUSTIC SRL PRIN ANDREOAI A ADRIAN  
**ELABORATOR :** CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ FLORIN MÂNDRU  
PRIN ARHITECT FLORIN MÂNDRU.

**DATE AMPLASAMENT:** FOCȘANI, BD.-UL UNIRII, NR. 44, PE TERENUL ÎN  
SUPRAFAȚĂ DE 145,0 MP.

**9) Diverse: Discuții privind P.U.G.**

PRIMAR,  
Cristi Valentin MISĂILĂ

L.S.



RI/2ex.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI**  
 **Direcția arhitectului șef – Serviciul strategie și dezvoltare**  
**urbană - Compartimentul PUG/PUZ/PUD**



Nr. 45102/02.05.2019

## CONVOCARE

În data de 08/05/2019, orele 11:00, la sediul Primăriei Municipiului Focșani, se întrunește **COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM A MUNICIPIULUI FOCȘANI ( C.T.U.A.T. ),** în următoarea componență :

### Membrii cu drept de vot:

1. Primarul Municipiului Focșani – Presedinte, **Cristi Valentin Misaila**
2. Viceprimarul Municipiului Focsani – **Mersoiu Ionut**
3. Viceprimarul Municipiului Focsani – **Iorga Marius Eusebiu**
4. Arhitectul-șef al Municipiului Focșani
5. Serviciul autorizări construcții - **Cherciu Andreea**, supleant **Stanciu Alexandru**
6. Serviciul strategie și dezvoltare urbană – **Păduraru George Coban**, supleant **Ispas Mirel-Laurențiu**
7. Secretarul Municipiului Focșani — **Eduard Marian Corhana**
8. Arhitectul-sef al Judetului Vrancea – supleant – **Negulescu Daniela**
9. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Mândru Vasile Florin**
10. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Olaru Dimitrie**
11. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Chiriac Corneliu**
12. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Nedelcu Cosmin**
13. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Chițimuș Ștefan**
14. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Ungureanu Ionuț**
15. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Roșca Marius**
16. Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vrancea – **Voicu Viorica**, supleant – **Antonaș Aurelia**
17. **Agentia pentru Protectia Mediului Vrancea** – **Manaila Marilena**, supleant – **Marcu Laurențiu**
18. Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta Vrancea „Anghel Saligny” – col. **Drăgănescu Cătălin**, supleant mr. **Vlad Dorin**
19. SC. Electrica S.A. - F.D.F.E.E. Muntenia Nord – Sucursala Focsani – **Voinescu Ioan Constantin Cristel**, supleant – **Ionita Petrica**
20. S.C. Compania de Utilitati Publice S.A. Focsani - **Vasilescu Gheorghe**, supleant – **Jujău Manolache**
21. Politia Municipiului Focsani – **Cms. Sef Cara Alexandru**, supleant – **Cms. Sef Fatu Daniel**
22. Directia de Sanatate Publica Vrancea – **Florentina Sporea**
23. Directia Judeteană pentru Cultura Vrancea – **Ghinea-Dima Artur**, supleant – **Coviltir Sorin**
24. Consiliul Local al municipiului Focsani – **Consilier Nedelcu Mihai**, supleant - **Consilier Radu Nițu**





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI**  
**Direcția arhitectului șef – Serviciul strategie și dezvoltare**  
**urbană - Compartimentul PUG/PUZ/PUD**



25. Consiliul Local al municipiului Focsani – **Consilier Nistoroiu Alexandru**, supleant - **Consilier Mihai Petruț**
26. Consiliul Local al municipiului Focsani – **Consilier Ciocoeaș Laura Mihaela**, supleant - **Consilier Dimitriu Ana-Maria**

**Membri consultanți (fără drept de vot):**

1. Serviciul de Telecomunicații Speciale – **Lt. col. ing. Bădărău Ioan**, supleant – **Lt. col. ing. Lazăr Ionuț-Roberto**
15. A.N. Apele Romane – Directia Apelor Siret Bacau S.G.A. Vrancea - **Stamatin Elena**
16. Directia pentru Agricultura Vrancea – **Alexe Cristea**, supleant – **Bunghez Maria**
17. Sectia Drumuri Nationale Focsani. – **Sandu Ștefana**, supleant – **Paraschiv Marian**
18. A.N.I.F. R.A. – Sucursala Teritoriala Moldova de Sud- Unitatea de Administrare Vrancea, **Păunescu Tatiana**, supleant – **Căldărescu Culiță**
19. S.C. Distrigaz Sud S.A – Sucursala Focsani – **Tărbuc Ion**, supleant – **Drăghici Maria**
20. S.C. TELEKOM Romania Communications S.A.– Centrul operațiuni Buzău-Vrancea - **Ariton Neculai**, supleant – **Chiriac Eusebiu**
21. S.C. ENET S.A. Focsani – **Paraipan Dorin**
22. Specialist in domeniul construcțiilor, membru Asociatia Inginerilor Constructorilor **Proiectanti de Structuri – Maiereanu Leontin**
23. Director Direcția managementul proiectelor și investițiilor - **Bratu Bogdan**, supleant - **Costin Cristina**
24. Serviciul juridic, contencios – **Ghiuță Carmen Marta**
25. Directia economica – **Grosu Carmen**
26. Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate - **Dumitrescu Magda**
27. Direcția relații interne și internaționale – **Grigoraș Dan**

Va fi comunicată **ORDINEA DE ZI** prin fax sau prin e-mail.

**PRIMAR,**  
**Cristi Valentin MISĂILĂ**

L.S.



RI/2ex.