

PRIMARIA MUN. FOCSANI

Data anuntului: 27.09.2019

INTENTIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL

Argumentare: Se doreste atragerea in intravilan a supraf. de 2387 mp in vederea construirii unui atelier dezmembrari auto, locuinta P+1, service auto si imprejmuire, magazin piese auto S.H. in mun. Focsani, str. Brailei, T. 79, P. 416, CF 58529

Initiator : GHEBA DUMITRU si ANTONIA
mun. Focsani, jud. Vrancea

Elaborator : S.C. GLOBAL PROIECT S.R.L. - Focsani
Str. 1 Decembrie 1918, nr. 17, ap. 2
Tel. : 0237 232 777

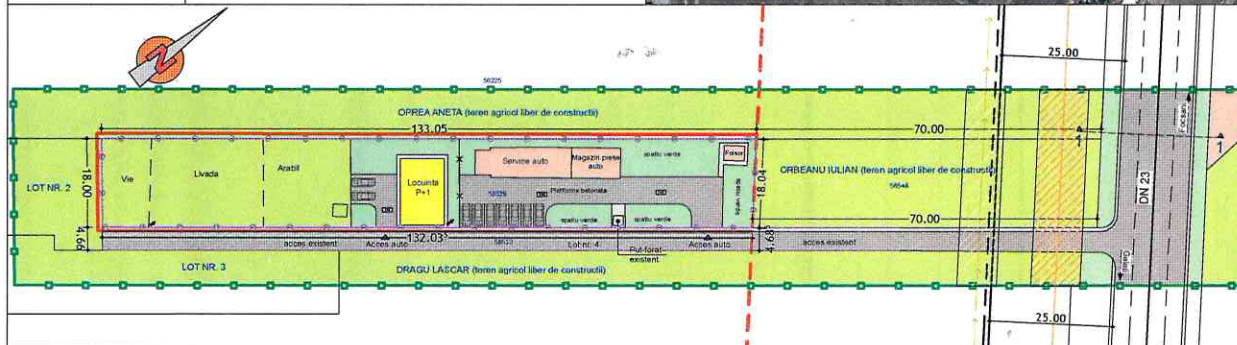
REGLEMENTARI URBANISTICE

LEGENDA :

	Limita zonei studiate
	Limita teren care a generat PUZ
	Zona spatii verzi
	Circulatie carosabila, parcaje
	Circulatie pietonala
	Cladiri locuinte individuale
	Teren / Cladiri servicii
	Teren agricol
	Conducta CONPET existenta
	Retea canalizare existenta
	Aliniament minim obligatoriu fata de circulatii majore (25,00 m)
	Limita intravilan existent
	Limita intravilan propus
	Zona de protectie retea canalizare (4 m - stanga/dreapta)
	Zona de protectie conducta CONPET (5 m - stanga/dreapta)

PUZ

PLAN URBANISTIC ZONAL
CENTRU ATELIER DEZMEMBRARI AUTO, LOCUINTA P+1,
SERVICE AUTO SI IMPREJMUIRE, MAGAZIN PIESE AUTO S.H.
T. 79, P. 416, str. Brailei, mun. Focsani, jud. Vrancea
INCADRARE IN TERITORIU



P.O.T. max. = 35% (S_c / S_{TEREN})
C.U.T. max. = 0.5 (S_{cd} / S_{TEREN})
Rh. max. = P+1 (H max. = 10,0m)
TOTAL SUPRAFATA ZONA STUDIATA = 10.000 mp
SUPRAFATA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z. = 2.387 mp

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI
privind intentia de elaborare a Planului Urbanistic Zonal
in perioada 27.09.2019 - 21.10.2019 (25 zile), intre orele: 12:00 - 16:00 (luni-joi)
12:00 - 13:30 (vineri)

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului:

CHERCIU ANDREEA: SEF SERVICIU URBANISM

Adresa: mun. Focsani, Bd. Dimitrie Cantemir, nr. 1bis, tel. 0237 236000, email: primarie@focsani.info

Observatiile sunt necesare in vederea aprobarii Planului Urbanistic Zonal.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:

- 27.09.2019 - 21.10.2019 (25 zile)