

Data anunțului 29.11.2017

CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE PLAN URBANISTIC ZONAL

Lucrare: PUZ - MODIFICARE PROFILE STRADALE DIN
P.U.Z. APROBAT ,str. DYONISOS - Mun.Focsani

**Inițiatori: GEORGESCU ADA , DUTA GEORGETA si
BADIU CLAUDIU-ROBERTO
reprezentati de MOCANU EMANUELA**

Elaborator: CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ
ARH. FLORIN MÂNDRU FOCȘANI

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ
OBSERVAȚII și PROPUNERI
asupra documentelor expuse/disponibile la sediul primăriei
în perioada 29.11.2017-07.12.2017 (10 zile)**

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:
ANDREEA CHERCIU , INSPECTOR URBANISM
-Adresa: Str. DIMITRIE CANTEMIR, nr. 1 bis,
-telefon 0237 236000, e-mail: primarie@focsani.info

Răspunsul la observațiile transmise va fi afișat la sediul Primăriei, în perioada 08.12.2017 - 22.12.2017 (15 zile)

Publicul este invitat sa participe la :

- Dezbateri publice din data de 22.12.2017 - la sediul Primăriei Focsani , ora 16:00.

REGLEMENTARI					
FUNCTIONII	P.O.T.	C.U.T.	REGIM INALTIME	H.min. - max. cornisa	REGIM ALINIERII si RETRAGER
SUBZONA LOCUINTE	35 %	1.05	P, P+M, P+1, P+2	3.00 - 9.00	acces 4.00 - 6.00
SUBZONA SERVICII	50 %	1.20	P, P+1	3.00 - 6.00	laterale conform Cod si OMS 119/2014
SUBZONA CULTE	50 %	1.00	P, P+1	3.00 - 9.00	posterioare 3.00m

LEGENDA

	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA PROPRIETATE CONFORM CARTE FUNCIONARA
	ALINAMENT DJ 205S - 12 m
	PLANTATII, SPATII VERZI AMENAJATE
	CIRCULATIE CAROSABILA, PIETONALA SI PARCAJE
	LOCUINTE INDIVIDUALE (P, P+M, P+1, P+2)
	PRESTARI SERVICII SI COMERT(P, P+1)
	CULTE
	ZONA EDIFICABILA

BILANT TERRITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	Existent		Propus	
	m ²	%	m ²	%
Locuete individuale	0,00	0,00	118.135,00	72,00
Dotari comerciale prestari servicii	0,00	0,00	6.600,00	4,02
Culte	0,00	0,00	2.050,00	1,25
Spatii verzi amenajate	0,00	0,00	6.100,00	3,72
Circulatele carosabila si pietonala	0,00	0,00	31.202,00	19,01
TOTAL	164.087,00	100,00%	164.087,00	100,00%
Numar loturi realizate			186 loturi	
Numar locuitori 3-4/fam			558 - 744 locuitori	
Spatii verzi amenajate 2 mp / locuitor	necesar 1488 mp		propus 6.100 mp	

