

11255/10.11.2023

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, **NEDELCU MIHAI**, având funcția de \_\_\_\_\_ Consilier local \_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_ Consiliul local al municipiului Focșani \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, domiciliul \_\_\_\_\_,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>D)</sup>
Focșani	3	2003	283 mp	1/2	cumpărare	Nedelcu Mihai Nedelcu Luminița
Focșani	3	2007	446 mp	1/2	cumpărare	Nedelcu Mihai Nedelcu Luminița
Focșani	1	2003	300 mp	1/2	cumpărare	Nedelcu Mihai Nedelcu Luminița
Focșani	1	2003	800 mp	1/2	cumpărare	Nedelcu Mihai Nedelcu Luminița
Focșani	3	2009	126 mp	1/2	cumpărare	Nedelcu Mihai Nedelcu Luminița

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Focșani	2	2004	169 mp	1/2	cumpărare	Nedelcu Mihai Nedelcu Luminița
Focșani	1	2001	59 mp	1/2	cumpărare	Nedelcu Mihai Nedelcu Luminița
Cîrligele	4	2009	64 mp	1/2	cumpărare	Nedelcu Mihai Nedelcu Luminița
Suraia	4	2006	25 mp	1/2	cumpărare	Nedelcu Mihai Nedelcu Luminița
București	1	2006	49,76 mp	1/2	cumpărare	Nedelcu Mihai Nedelcu Luminița
București	1	2015	50 mp	1/2	cumpărare	Nedelcu Mihai Nedelcu Luminița
Focșani	4	2008	200 mp	1/2	cumpărare	Nedelcu Mihai Nedelcu Luminița
Soveja	3	2009	200 mp	1/2	cumpărare	Nedelcu Mihai Nedelcu Luminița
București	1	2017	120 mp	1/2	cumpărare	Nedelcu Mihai Nedelcu Luminița

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	BMW	1	2010	cumpărare
Autoturism	Dacia	1	1998	cumpărare
Motocicletă	Suzuki	1	1992	cumpărare
Autoturism	Land Rover	1	2012	cumpărare
Șalupă	BEY LINER	1	1994	cumpărare
Autoturism	Mercedes	1	2019	cumpărare leasing

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

*\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

.....  
.....  
.....

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
CREDIT EUROPE BANK	2007	2037	76000 EURO
RAIFFEISEN	2014	2019	20000 EURO
RAIFFEISEN	2014	2019	7000 EURO
RAIFFEISEN	2017	2027	95000 EURO

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau**

instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
Nedelcu Mihai	Nedelcu Constantin	Donație	12000 LEI
Nedelcu Mihai	Nedelcu Constantin	Donație	24000 EURO
Nedelcu Mihai	Nedelcu Constantin	Donație	8000 LEI
Nedelcu Mihai	Mincu Filofteia	Donație	40000 LEI
Nedelcu Mihai	Dinu Daniela	Împrumut	7000 EURO
Nedelcu Mihai	Costache Ionel	Împrumut	20000 EURO
Nedelcu Mihai	Costache Ionel	Împrumut	10000 EURO
Nedelcu Mihai	Sima Stan	Împrumut	50000 EURO
Nedelcu Mihai	Dascalu Lucian	Împrumut	10000 EURO
1.2. Soț/soție			
Nedelcu Luminița	Marian Cristian	Împrumut	20000 EURO
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Nedelcu Mihai	SC DENT EXCEL FOCȘANI	SALARIU	30180 LEI
1.2. Soț/soție			
Nedelcu Luminița	CM FOCȘANI	SERVICII STOMATOLOGICE	429290 LEI

1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
Nedelcu Mihai	SC DENT EXCEL SRL	DIVIDENDE	185003 LEI

Nedelcu Mihai	CONSILIUL LOCAL FOCȘANI	INDEMNIZAȚIE CONSILIER	11315 LEI
Nedelcu Mihai	CONSILIUL LOCAL FOCȘANI	Indemnizație comisie vânzare spații medicale	505 LEI
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			
Nedelcu Alexandra Maria	AJPIS	alocație	1602 LEI
Nedelcu Felix Ștefan	AJPIS	alocație	1602 LEI
Nedelcu Mihai Cristian	AJPIS	alocație	1602 LEI

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

10. XI. 2020

**Semnătura**

.....