PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCŞANI
JUDEŢUL VRANCEA

**CONVOCARE SI ORDINE DE ZI PENTRU COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI SI URBANISM a MUNICIPIULUI FOCSANI ( C.T.U.A.T. )**
**2017-09-13 18:24:35**

CONVOCARE SI ORDINE DE ZI PENTRU COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI SI URBANISM a MUNICIPIULUI FOCSANI ( C.T.U.A.T. )

**CONVOCARE**

In data de 14/09/2017, orele 10:00, la sediul Primariei Municipiului Focsani, se intruneste **COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI SI URBANISM A MUNICIPIULUI FOCSANI ( C.T.U.A.T. ),** in urmatoarea componenta :

**Membrii cu drept de vot:**

1. Primarul Municipiului Focsani - Presedinte, **Cristi Valentin Misaila**
2. Viceprimarul Municipiului Focsani - **Mersoiu Ionut**
3. Viceprimarul Municipiului Focsani - **Iorga Marius Eusebiu**
4. Sef Serviciu Urbanism al Municipiului Focsani - **Mogda Luminita**
5. Secretarul Municipiului Focsani **-- Eduard Marian Corhana**
6. Arhitectul-sef al Judetului Vrancea **- Olaru Daniela,** supleant **- Roman Monica**
7. Specialist in domeniul urbanismului si amenajarii teritoriului - **Mandru Vasile Florin**
8. Specialist in domeniul urbanismului si amenajarii teritoriului - **Olaru Dimitrie**
9. Specialist in domeniul urbanismului si amenajarii teritoriului - **Chiriac Corneliu**
10. Specialist in domeniul urbanismului si amenajarii teritoriului - **Nedelcu Cosmin**
11. Specialist in domeniul arhitecturii, membru OAR **- Chitimus Stefan**
12. Specialist in domeniul arhitecturii, membru OAR - **Paduraru George Coban**
13. Specialist in domeniul arhitecturii, membru OAR - **Ungureanu Ionut**
14. Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vrancea **- Voicu Viorica,** supleant **- Antonas Aurelia**
15. **Agentia pentru Protectia Mediului Vrancea - Manaila Marilena**
16. Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta Vrancea „Anghel Saligny" - lt. col. **Draganescu Catalin**
17. SC. Electrica S.A. - F.D.F.E.E. Muntenia Nord - Sucursala Focsani **- Pintilie Valentin,** supleant - **Voinescu Constantin**
18. S.C. Compania de Utilitati Publice S.A. Focsani - **Vasilescu Gheorghe**, supleant **- Jujau Manolache**
19. Politia Municipiului Focsani **- Cms. Sef Diaconescu Cristinel,** supleant **- Cms. Sef Fatu Daniel**
20. Directia de Sanatate Publica Vrancea **- Sporea Florentina**
21. Directia Judeteana pentru Cultura Vrancea **- Victor Traian Negulescu,** supleant **- Bunghez Maria**
22. Consiliul Local al municipiului Focsani - **consilier Nedelcu Mihai,**

supleant - **consilier Radu Ni?u**

1. Consiliul Local al municipiului Focsani **- consilier Mihai Petru?**
2. Consiliul Local al municipiului Focsani **- consilier Dobre Claudiu-Alin,**

supleant **- consilier Dimitriu Ana-Maria**

**Membrii consultanti (fara drept de vot):**

1. A.N. Apele Romane - Directia Apelor Siret Bacau S.G.A. Vrancea - **Catalin Kanty Popescu,** supleant - **Andronache Petru**
2. Directia pentru Agricultura Vrancea - **Postolache Soare,** supleant - **Alexe Cristea**
3. Sectia Drumuri Nationale Focsani. - **Sandu Stefana,** supleant - **Paraschiv Marian**
4. A.N.I.F. R.A. - Sucursala Teritoriala Moldova de Sud- Unitatea de Administrare Vrancea, **Paunescu Tatiana,** supleant - **Caldarescu Culita**
5. S.C. Distrigaz Sud S.A - Sucursala Focsani **- Tarbuc Ion**, supleant **- Draghici Maria**
6. S.C. TELEKOM Romania Communications S.A.- Centrul operatiuni Buzau-Vrancea -

   **Ariton Neculai**, supleant - **Chiriac Eusebiu**
7. S.C. ENET S.A. Focsani - **Paraipan Dorin**
8. Specialist in domeniul constructiilor, membru Asociatia Inginerilor Constructorilor **Proiectanti de Structuri - Maiereanu Leontin**
9. Sef Serviciu Investitii - **Costin Cristina**
10. Serviciul juridic, contencios, administrarea domeniului public si privat - **Ghiuta Carmen Marta**
11. Directia economica - **Grosu Carmen**
12. Compartiment Proiecte **- Adrian Imireanu**
13. Serviciul Comunicare - **Cazaciuc Dan**

**ORDINEA DE ZI**

In data de joi, 14.09.2017, orele 10:00, la sediul Primariei Municipiului Focsani, se intruneste **COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI SI URBANISM a MUNICIPIULUI FOCSANI ( C.T.U.A.T. )** cu **ORDINEA DE ZI** de mai jos. Membrii comisiei au obligatia de a studia in prealabil documentatiile supuse avizarii, pentru stabilirea unui punct de vedere asupra calitatii si legalitatii acestora. Consultarea documentatiilor se poate face la secretariatul comisiei - serviciul urbanism - incepand cu data de 14.09.2017, pana la data sedintei C.T.U.A.T., dar se va putea studia si pe site-ul Primariei.

***Documentatii pentru care se solicita avizul C.T.U.A.T.***

1).- **DENUMIREA DOCUMENTATIEI:** P.U.Z. « CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL, AMENAJARE, PARCARE, AMPLASARE MIJLOACE PUBLICITARE, AMENAJARE ACCES AUTO SI PIETONAL »
**SOLICITANT - beneficiar :** SC TERRA REAL ESTATE S.R.L. pentru S.C. MOBISTAR S.R.L., COROLA S.A., WOODEN DOORS INTERNATIONAL S.R.L.
**ELABORATOR :** S.C. ARHIPLUS S.R.L. prin arh. DIMITRIE OLARU
**DATE AMPLASAMENT:** FOCSANI, str. Marasesti nr. 5, nr. cad. 62558 si 62986
Suprafata teren studiata = 15079 mp

2).- **DENUMIREA DOCUMENTATIEI:** P.U.Z. «ATRAGERE IN INTRAVILAN A SPRAFE?EI DE 14000 MP SI LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUIN?E SI DOTARI COMPLEMENTARE»
**SOLICITANT - beneficiar :** MILITARU ADRIAN-ALIN, MILITARU IONUT-CATALIN, VLAD IORDACHE SI VLAD DANIELA
**ELABORATOR :** CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTUR? "FLORIN M?NDRU". prin arhitect FLORIN M?NDRU
**DATE AMPLASAMENT:** FOCSANI, EXTRAVILAN, str. Zabala, T.23, P.64/1, nr. Cad. 58218
Suprafata teren =14 000 mp

***Documentatii pentru care se solicita aviz de oportunitate***

3).- **DENUMIREA DOCUMENTATIEI:** P.U.Z. «CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE SI LOCUINTE S+P+3E+4R»
**SOLICITANT - beneficiar :** B?RSAN COSTEL
**ELABORATOR :** S.C. GLOBAL PROIECT S.R.L. prin arhitect COSMIN NEDELCU
**DATE AMPLASAMENT:** FOCSANI, STR. CEZAR BOLIAC, NR. 5, T50 , P.210, NR. CAD. 55958
Suprafata teren = 640 mp

4).- **DENUMIREA DOCUMENTATIEI:** P.U.Z. «ATRAGERE ?N INTRAVILAN SI LOTIZARE ?N VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE»
**SOLICITANT - beneficiar :** GAVRILESCU IOAN SI GAVRILESCU LILIANA
**ELABORATOR :** CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTUR? "FLORIN M?NDRU". prin arhitect FLORIN M?NDRU
**DATE AMPLASAMENT:** FOCSANI, EXTRAVILAN, ?N NORDUL LOCALIT?TII, T-43 , P-189, NR. CAD. 7119N
Suprafata teren =21500 mp

5).- **DENUMIREA DOCUMENTATIEI:** P.U.Z. «ATRAGERE ?N INTRAVILAN SI LOTIZARE VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE SI DOT?RI COMPLEMENTARE»
**SOLICITANT - beneficiar :** IACOB NICOLAE
**ELABORATOR :** CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTUR? "FLORIN M?NDRU". prin arhitect FLORIN M?NDRU
**DATE AMPLASAMENT:** FOCSANI, EXTRAVILAN, ?N NORDUL LOCALIT?TII, T-42 , P- 186/4, NR. CAD. 7523/2/2N
Suprafata teren =20793 mp

6).- **DENUMIREA DOCUMENTATIEI:** P.U.Z. «CONSTRUIRE LOCUIN?E COLECTIVE P+4E, SPATIU COMERCIAL , CREARE ACCES SI PARCARI»
**SOLICITAN?I :** USURELU CATALIN-VALERIU si CORINA
**ELABORATOR :** CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURA „FLORIN MANDRU"
**DATE AMPLASAMENT:** FOCSANI, intravilan, CARTIER SUD, T.205, P.11236, CF 54481
Suprafata teren = 2093 mp

***Diverse***

7).- **DENUMIREA DOCUMENTATIEI:** P.U.Z. «ATRAGERE IN INTRAVILAN A TERENULUI IN SUPRAFA?A DE 4106,0 MP PENTRU CONSTRUIRE LOCUIN?E INDIVIDUALE»
**SOLICITAN?I :** MIRON ALEXANDRU SI CURCA DUMITRU
**ELABORATOR :** CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURA „FLORIN MANDRU"
**DATE AMPLASAMENT:** FOCSANI, extravilan, str. Vlad ?epes, mun. Focsani, T.92 P. 484/2,484/33,484/32,484/29,484/25,484/24,484/22

Suprafata teren = 4106 mp

8).- PUZ Ghyka - reconfigurare
9).- PUZ lotizare (Calin), langa PUZ cartier Simiz
10).- Modificare PUZ GEORGESCU ADA, DUTA GEORGETA SI BADIU CLAUDIU-ROBERTO - str. Dionysos - corelare cu drumurile existente.